

PGIL/SE/2024-25/94

Date: February 12, 2025

THE GENERAL MANAGER,  
DEPARTMENT OF CORPORATE SERVICES -  
CRD  
BSE LIMITED  
1<sup>ST</sup> FLOOR, NEW TRADING RING  
ROTUNDA BUILDING, P. J. TOWERS  
DALAL STREET, FORT,  
MUMBAI – 400 001

THE GENERAL MANAGER,  
LISTING DEPARTMENT  
NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD.  
“EXCHANGE PLAZA”, PLOT NO. C- 1,  
G- BLOCK, BANDRA - KURLA COMPLEX,  
BANDRA ( E ),  
MUMBAI - 400 051

**Reg: Scrip Code: BSE-532808;**

**NSE - PGIL**

**Sub: Intimation of publication of un-audited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 and other applicable Regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith copies of Newspaper publication of un-audited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024, published in the following newspapers on February 12, 2025:

1. The Business Standard English (All India editions)
2. The Business Standard Hindi (Delhi edition).

You are requested to take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,  
for **Pearl Global Industries Limited**

**(Shilpa Saraf)**  
**Company Secretary & Compliance Officer**  
**ICSI Mem. No. ACS-23564**

**Pearl Global Industries Limited**

Corp. Office: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector-32, Gurugram – 122001, Haryana (India)

T: +91-124-4651000 | E: info@pearlglobal.com

CIN: L74899DL1989PLC036849

Regd. Office: C-17/1, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi - 110057



**Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024**

Sl No	Particulars	₹ In Lakhs (Except EPS)					
		Quarter ended December 31, 2024		Quarter ended September 30, 2024		Quarter ended December 31, 2023	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total income from operations	34,075	33,991	30,249	101,148	90,755	124,981
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	5,452	5,883	5,111	17,319	16,004	21,996
3	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	5,452	5,883	5,111	17,319	16,004	21,996
4	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	4,038	4,316	3,795	12,799	11,873	6,298
5	Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,038	4,316	3,795	12,799	11,873	16,278
6	Equity Share Capital	1,539	1,539	1,539	1,539	539	1,539
7	Other Equity	-	-	-	-	-	29,067
8	Earning Per Share (of Rs 10/each) (for continuing and discontinued operations)						
	- Basic	26.24	28.04	24.66	83.16	77.15	105.90
	- Diluted	26.24	28.04	24.66	83.16	77.15	105.90

**Note:**  
 The above is an extract of the detailed Statement of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The same would be available on the Company's website www.esabindia.com and on the website of the Stock Exchanges - BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited.



Chennai February 12, 2025  
 For ESAB India Limited  
 Rohit Gambhir  
 Managing Director



Registered Office : P.O. Hargaoon, District Sitapur, Uttar Pradesh - 261 121  
 Phone (05862) 256220, Fax (05862) 256225,  
 CIN : L15122UP2015PLC069632  
 Web-site : www.birla-sugar.com, E-mail : birlasugar@birla-sugar.com

**Extract of the Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31 December 2024**

Sr. No.	Particulars	₹ in lakhs		
		Three months ended 31.12.2024	Nine months ended 31.12.2024	Corresponding Three months ended 31.12.2023 in the previous year
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total Income from Operations	28,383.68	96,707.75	21,853.51
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	2,827.68	5,158.40	5,213.05
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	2,827.68	5,158.40	5,213.05
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	2,114.82	3,794.06	3,890.89
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,113.04	3,788.77	3,892.28
6	Equity Share Capital	1,409.16	1,409.16	1,409.16
7	Other Equity			
8	Earning per share (of ₹10/- each) (in ₹): Basic & Diluted	15.00 *	26.92 *	27.61 *

\* Not annualised.  
**Note:**  
 The above is an extract of the detailed format of the Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results of the Company are available on the websites of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and the website of the Company at https://www.birla-sugar.com/Magadh-Stock-Exchange-Filings-/Financial-Results-Magadh. The same can also be accessed by scanning the QR code provided below:



For and on behalf of Board of Directors  
**MAGADH SUGAR & ENERGY LIMITED**  
 Chandra Shekhar Nopany  
 Chairperson  
 DIN - 00014587

Place : Kolkata  
 Date : 11th February, 2025



**SANSERA ENGINEERING LIMITED**

CIN: L34103KA1981PLC004542  
 Registered Address: Plant-7, No.143/A, Jigani Link Road, Bommasandra Industrial Area, Bengaluru - 560105  
 Phone: 080 27839081/82/83; Fax: 080 27839309; Email: rajesh.modi@sansera.in; Website: www.sansera.in

**EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 DECEMBER 2024**

(Rs. in Million except EPS)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended		Nine months ended		Year ended
		31-12-2024		31-12-2023		31-03-2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	7,277.99	7,126.38	22,350.99	20,655.87	28,114.32
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	705.24	666.21	2,107.08	1,912.98	2,557.91
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	705.24	666.21	2,107.08	1,912.98	2,557.91
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	559.17	483.73	1,576.68	1,410.84	1,875.49
5	Total Comprehensive Income for the period [comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	544.84	484.23	1,550.56	1,412.78	1,868.87
6	Equity Share Capital	123.84	107.17	123.84	107.17	107.23
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year					13,366.73
8	Earnings per share (of Rs. 2/- each)					
	1.Basic:	9.19	8.99	27.80	26.24	34.83
	2.Diluted:	9.14	8.89	27.60	25.89	34.40

**Note:**  
 a. The above is an extract of the detailed format of unaudited quarterly and nine months financial results for period ended 31 December 2024 filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited quarterly and nine months financial results for period ended 31 December 2024 are available on the websites of the stock exchange(s) i.e., www.bseindia.com / www.nseindia.com, the website of the Company i.e., www.sansera.in and can also be viewed by scanning the QR code given below.  
 b. Standalone Unaudited financial information of the Company pursuant to regulation 47(1)(b) of SEBI (LODR) Regulations, 2015.

(Rs. in Million)

Particulars	Quarter ended		Nine months ended		Year ended
	31-12-2024		31-12-2023		31-03-2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total Income from Operations	6,442.36	6,436.76	20,241.28	18,623.08	25,481.95
Profit before Tax	601.35	679.11	1,973.54	1,882.12	2,563.20
Profit after Tax	450.89	501.67	1,463.07	1,397.89	1,899.60



For and on behalf of the Board of Directors  
 Sd/-  
**S. Sekhar Vasani**  
 Chairman and Managing Director  
 DIN: 00361245

Date: 10 February 2025  
 Place: Bangalore

Scan QR code to view the full results in detail



**PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED**

CIN: L74899DL1989PLC036849  
 Registered Office: C-17/1, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057  
 Corp. Off.: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector-32, Institutional Area, Gurugram-122001, Haryana  
 Tel: 0124-4651000; E-mail: investor.pgil@pearlglobal.com; Website: www.pearlglobal.com

**EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024**

(Rs. in Lakh except earning per share data)

S. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Period Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Period Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2024 (Audited)
1	Total income from operations	102,845.92	330,548.30	70,675.41	257,632.25	346,851.98
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items*)	5,370.28	18,814.27	3,448.99	13,762.79	19,266.11
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items*)	5,370.25	18,954.35	3,459.51	13,765.76	19,205.97
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	4,823.68	16,579.73	3,382.24	12,014.06	16,912.36
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	5,345.62	15,384.21	3,566.56	11,805.95	16,424.74
6	Equity Share Capital	2,296.16	2,296.16	2,178.05	2,178.05	2,179.18
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	-	-	-	-	78,023.55
8	Earning Per Share (of Rs. 5/- each) (Not annualised)					
	Basic	12.52	40.07	8.25	28.47	40.26
	Diluted	12.38	38.86	8.19	28.33	40.05

(\* Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit & Loss in accordance with Ind AS Rules.

**Notes:**  
 (1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Period ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Period ended Financial Results (both Consolidated & Standalone) are available on the Company's website at www.pearlglobal.com, besides the websites of BSE Ltd. and National Stock Exchange of India Ltd.  
 (2) The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of the Directors of company at their meetings held on February 11, 2025.  
 (3) Additional information on standalone financial results pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015:

(Rs. in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Period Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Period Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2024 (Audited)
(a)	Turnover	23,545.69	79,867.48	15,759.90	63,359.68	95,366.71
(b)	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	445.25	3,324.34	54.70	1,725.83	3,047.69
(c)	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	(77.06)	2,657.78	410.88	1,806.16	2,971.48



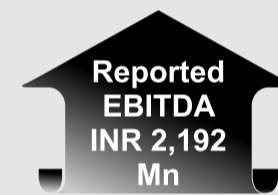
Place : Gurugram  
 Dated : February 11, 2025

By order of the Board  
 For Pearl Global Industries Limited  
 Sd/-  
**(Pallab Banerjee)**  
 Managing Director  
 DIN 07193749



**DEVYANI INTERNATIONAL LIMITED**

Corporate Identification Number: L15135DL1991PLC046758  
 Registered office: F-2/7, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020  
 Corporate office: Plot No-18, Sector-35, Gurugram - 122004, Haryana  
 Tel: +91-124-4566300, E-mail: companysecretary@dil-rjcorp.com, Website: www.dil-rjcorp.com



**Statement of consolidated financial results for the quarter and nine months ended on 31 December 2024 [Regulation 33 read with Regulation 47 (1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]**

(₹ in million, except per share data)

Sl. No.	Particulars	Three months ended on 31 December 2024 (Unaudited)	Year to date 31 December 2024 (Unaudited)	Three months ended on 31 December 2023 (Unaudited)
1	Total revenue from operations	12,944.04	37,384.61	8,431.34
2	Profit/(loss) before exceptional items and tax	85.20	351.36	96.84
3	Profit/(loss) before tax	85.20	351.36	96.84
4	Net profit / (Loss) for the period	(76.46)	98.63	50.70
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(377.63)	777.39	143.42
6	Equity Share Capital (face value of INR. 1/- each)	1,206.27	1,206.27	1,205.86
7	Other equity (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet	-	-	-
8	Earnings Per Share (of INR. 1/- each) (not annualised for quarters)			
	(a) Basic	(0.00)*	0.20	0.08
	(b) Diluted	(0.00)*	0.20	0.08

\*Rounded off up to two decimal places  
 See accompanying notes

**Notes:**  
 1. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the websites of the Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on Company's website (www.dil-rjcorp.com).  
 2. The previous period/year numbers have been regrouped/reclassified wherever necessary to conform to current period/year presentation. The impact of such reclassifications/regroupings have been accordingly considered.  
 3. These standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended on 31 December 2024 have been reviewed and recommended for approval by the Audit, Risk Management and Ethics Committee and accordingly approved by the Board of Directors of Devyani International Limited ("DIL" or "the Company") at their respective meetings held on 11 February 2025. The Statutory Auditors have conducted a limited review of these financial results.  
 The key standalone financial information of the Company is given below:

(₹ in million)

Sl. No.	Particulars	Three months ended on 31 December 2024 (Unaudited)	Year to date 31 December 2024 (Unaudited)	Three months ended on 31 December 2023 (Unaudited)
1	Total revenue from operations	8,725.87	25,481.08	7,963.62
2	Profit before exceptional items and tax	(3.04)	426.42	215.73
3	Profit before tax	(3.04)	426.42	215.73
4	Net profit / (Loss) for the period	43.08	369.83	180.07
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	40.81	363.81	177.01



Place : Gurugram  
 Dated : 11 February 2025



For and on behalf of Board of Directors of Devyani International Limited  
 Sd/-  
**Manish Dawar**  
 Whole time Director & CFO  
 DIN: 00319476

**Registered Office:** 19-A Dhuleshwar Garden, Jaipur, Rajasthan, India, 302001. [www.aubank.in](http://www.aubank.in)

**LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS**

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from AU Small Finance Bank Limited ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **18 FEB 2025 between 11:00 AM – 3:00 PM** (Time) at below mentioned branches according to the mode specified therein. In the case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

**E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink - <https://gold.samil.in>)**

**DEHRA DUN – 24660001037011 24660001039527 24660001066775 246600022671001**

**Note:** The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Sd/-  
Manager  
AU Small Finance Bank Limited

**IndusInd Bank** एक्साइजर ग्रुप, 11वीं तल, हयाल रोजेरी कॉम्प्लेक्स, न्यू टॉवर, नोएडा कांचा रोड, नई दिल्ली - 110008

**ई-नीलामी विक्रय सूचना का सूचिपत्र**

हम इंडसइंड बैंक लिमिटेड द्वारा आयोजित की जाने वाली ई-नीलामी के संदर्भित विवरण का संदर्भ देते हैं जो 31/01/2025 को निम्नलिखित ई-नीलामी के अंतर्गत की जाएगी।

संपत्तियों के विवरण	आरक्षित मूल्य		ई-नीलामी की तिथि एवं समय	बोली जमा करने की अंतिम तिथि
	ईलैबी (आरक्षित मूल्य की 10%)	बोली मुक्ति राशि		
मुक्तिपूर्व डेब्ट टॉकर, सेक्टर-49, सोहन रोड, टिकरी मांड, मुझमग, हरियाणा में स्थित प्रथम तल पर स्थित मुक्ति संख्या 122, 118, 119, 123, 125-ए, 125-बी, 127, 128, 128-ए तथा	₹ 9.63 करोड़	₹ 96.30 लाख	11.03.2025 को मध्य 11.00 से दोपहर 12.00 बजे तक	10.03.2025 को दोपहर 12.00 बजे तक
मू तल पर स्थित मुक्ति संख्या 45, 46, 47, 51, 49, 50 (कुल क्षेत्रफल 13,850 वर्ग फीट) के समस्त भाग तथा अंश।	₹ 1.00 लाख	₹ 1.00 लाख		

ई-नीलामी के अन्य सभी नियम व शर्तें यथावत रहेंगी।

दिनांक : 12/02/2025, स्थान : गुरुग्राम, हरियाणा

प्राधिकृत अधिकारी, (इंडसइंड बैंक लिमिटेड)

**HDFC BANK** विशेष प्रचालन विभाग, एचडीएफसी बैंक लि., ग्राउंड फ्लोर, गुलाब भवन, 6 बहादुर शाह जफर मार्ग, आईटीडी, नई दिल्ली 110002

**मांग सूचना – सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत**

एतद्वारा नीचे वर्णित ऋणी, गारंटर(ओं) व गिरवीकर्ता(ओं) को एचडीएफसी बैंक से उनके द्वारा लिए गए ऋण सुविधा(ओं) के पुनर्गतान में असफल रहे हैं और जिनके खाते को 05.09.2022 को नॉन-परफॉर्मिंग एस्टेट (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। जो सुचित किया जाता है। वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गतन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम, 2002) अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत उन्हें अपने अंतिम ज्ञात पत्तों पर 20.04.2019 को सूचनाएं जारी की गई थी लेकिन उनमें से कुछ ने बिना कार्यवाही के वापस कर दिया है, अतः उन्हें इस सार्वजनिक सूचना के द्वारा सूचित किया जा रहा है।

**ऋणी का नाम : 1. मैसर्स शिव शक्ति इंटरप्राइजेज** इसके पार्टनर भानु प्रताप सिंह व श्रीमती रंजना सिंह के द्वारा नूतन नं. 94, हुडा मार्केट, सेक्टर 03, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, हरियाणा-121004

**गारंटर/ गारंटर/ गिरवीकर्ता का नाम : 2. भानु प्रताप सिंह** पुत्र श्री इंद्रा वीर सिंह निवासी 2242/ ए, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, सेक्टर-3, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, हरियाणा-121004

**गारंटर/ गारंटर का नाम : 3. श्रीमती रंजना सिंह** पत्नी श्री उपेंद्र सिंह निवासी म. नं. 322/सी, सेक्टर 6, मान-1, हाउसिंग बोर्ड, दारुहड़ा, मलपुरा (295), रेवाड़ी, इंडिया हरियाणा

**गारंटर/ गिरवीकर्ता का नाम : 4. श्रीमती पुनीता सिंह** पत्नी श्री भानु प्रताप सिंह 2242/ ए, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, सेक्टर-3, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, हरियाणा-121004

**अचल संपत्तियों का विवरण**

संपत्ति का विवरण	निष्पत्ति से संबंधित संपत्ति
सभी वर्तमान और भविष्य के बंधक बैंक पर विशेष प्रचार के द्वारा हाइपोथेकेशन	मैसर्स शिव शक्ति इंटरप्राइजेज

**अचल संपत्ति का विवरण**

गिरवीकर्ता	संपत्ति का विवरण
श्रीमती भानु प्रताप सिंह	1. संपत्ति नं. 2242-ए / एफआईजी पहली मंजिल, सेक्टर-3, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, फरीदाबाद हरियाणा फ्लॉड डिनका 23.06.2008 श्री एचडीएफसी बैंक श्री सचन लाल बेकर द्वारा निष्पादित श्री भानु प्रताप सिंह पुत्र स्वामी श्री इंद्रा वीर सिंह के पक्ष में, दस्तावेज नं. 3738 अतिरिक्त बही नं. 1, जिल्द नं. 4 पृष्ठ नं. 136 के अनुसार 23.06.2008 पर उपा-संविदाएं, बल्लभगढ़ के कार्यालय में विद्यमान परीकृत और इसकी अतिरिक्त प्रति बही नं. 1, जिल्द नं. 114, पृष्ठ नं. 37 से 38 पर बंधा की गई है।
श्रीमती पुनीता सिंह	2. इंडिया स्टेट एस्टेट लिमिटेड नं. 37, जिल्द नं. 2 सीट नं. 1, सेक्टर 03, बल्लभगढ़ फरीदाबाद, हरियाणा का सौकीन खसरा नं. 34/172(6-7), 241(1-7), 242(6-13), 25(8-0), 47/14(8-0), 7(8-0), 15/1(8-10), 8(8-0), 6(8-0), 14(8-0), 481/102(7-4), 11/1(0-1), 11/2(1/2(2-8)), किला 13 खसरा 79 कनल 9 माले में से, 2 कनल 9 माले, बल्लभगढ़ हरियाणा। फ्लॉड डिनका 01.03.2007 श्री रवि राज पुत्र श्री विमल सिंह व श्री इंद्रा वीर सिंह द्वारा निष्पादित। श्रीमती पुनीता सिंह पत्नी श्री भानु प्रताप सिंह के पक्ष में दस्तावेज नं. 13896 अतिरिक्त बही नं. 1, जिल्द नं. 6 पृष्ठ नं. 172 के अनुसार 01.03.2007 पर उपा-संविदाएं बल्लभगढ़ के कार्यालय में विद्यमान पंजीकृत और इसकी अतिरिक्त प्रति बही नं. 1, जिल्द नं. 14, पृष्ठ नं. 85 से 86 पर बंधा की गई है।

**सूचना की तिथि: 06.01.2025** **एनपीए तिथि: 05.09.2022**

**राशि बकाया (30.11.2024 तक):** ₹ 3,47,84,933.66 /- (रुपय तीन करोड़ सैंतालीस लाख चौरासी हजार नौ सौ तीस और छियासठ पैसे केवल) और 01.12.2024 से अनुबंध दर अर्थात 18 प्रतिशत प्रतिवर्ष की दर के अनुसार ब्याज/शुल्क 01.12.2024 है और आप सभी प्रेषितों आपकें द्वारा देयगोयंग है।

उक्त गारंति ऋणी और/या गारंटर(ओं)/गिरवीकर्ताओं को एतद्वारा इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान करने के लिए बुलाया जाता है, असफल होने पर सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे की कार्यवाही की जाएगी।

दिनांक : 12.02.2025 **एचडीएफसी बैंक लि. के लिए, प्राधिकृत अधिकारी**

**Registered Office:** 19-A Dhuleshwar Garden, Jaipur, Rajasthan, India, 302001. [www.aubank.in](http://www.aubank.in)

**LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS**

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from AU Small Finance Bank Limited ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **18 FEB 2025 between 11:00 AM – 3:00 PM** (Time) at below mentioned branches according to the mode specified therein. In the case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

**E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink - <https://gold.samil.in>)**

**DELHI - DWARKA - 24660001070587 24660001371561 | NEW DELHI - MALVIYA NAGAR - 24660001124437 24660001629747 | NEW DELHI - RAJOURI GARDEN - 24660000962736 24660001884975 246600020688341 | NOIDA - 24660001090219 24660002186302 | RDC - GHAZIABAD - 246600017041761**

**Note:** The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

Sd/-  
Manager  
AU Small Finance Bank Limited

**अचल संपत्ति का विवरण**

गिरवीकर्ता	संपत्ति का विवरण
श्रीमती भानु प्रताप सिंह	1. संपत्ति नं. 2242-ए / एफआईजी पहली मंजिल, सेक्टर-3, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, फरीदाबाद हरियाणा फ्लॉड डिनका 23.06.2008 श्री एचडीएफसी बैंक श्री सचन लाल बेकर द्वारा निष्पादित श्री भानु प्रताप सिंह पुत्र स्वामी श्री इंद्रा वीर सिंह के पक्ष में, दस्तावेज नं. 3738 अतिरिक्त बही नं. 1, जिल्द नं. 4 पृष्ठ नं. 136 के अनुसार 23.06.2008 पर उपा-संविदाएं, बल्लभगढ़ के कार्यालय में विद्यमान परीकृत और इसकी अतिरिक्त प्रति बही नं. 1, जिल्द नं. 114, पृष्ठ नं. 37 से 38 पर बंधा की गई है।
श्रीमती पुनीता सिंह	2. इंडिया स्टेट एस्टेट लिमिटेड नं. 37, जिल्द नं. 2 सीट नं. 1, सेक्टर 03, बल्लभगढ़ फरीदाबाद, हरियाणा का सौकीन खसरा नं. 34/172(6-7), 241(1-7), 242(6-13), 25(8-0), 47/14(8-0), 7(8-0), 15/1(8-10), 8(8-0), 6(8-0), 14(8-0), 481/102(7-4), 11/1(0-1), 11/2(1/2(2-8)), किला 13 खसरा 79 कनल 9 माले में से, 2 कनल 9 माले, बल्लभगढ़ हरियाणा। फ्लॉड डिनका 01.03.2007 श्री रवि राज पुत्र श्री विमल सिंह व श्री इंद्रा वीर सिंह द्वारा निष्पादित। श्रीमती पुनीता सिंह पत्नी श्री भानु प्रताप सिंह के पक्ष में दस्तावेज नं. 13896 अतिरिक्त बही नं. 1, जिल्द नं. 6 पृष्ठ नं. 172 के अनुसार 01.03.2007 पर उपा-संविदाएं बल्लभगढ़ के कार्यालय में विद्यमान पंजीकृत और इसकी अतिरिक्त प्रति बही नं. 1, जिल्द नं. 14, पृष्ठ नं. 85 से 86 पर बंधा की गई है।

**सूचना की तिथि: 06.01.2025** **एनपीए तिथि: 05.09.2022**

**राशि बकाया (30.11.2024 तक):** ₹ 3,47,84,933.66 /- (रुपय तीन करोड़ सैंतालीस लाख चौरासी हजार नौ सौ तीस और छियासठ पैसे केवल) और 01.12.2024 से अनुबंध दर अर्थात 18 प्रतिशत प्रतिवर्ष की दर के अनुसार ब्याज/शुल्क 01.12.2024 है और आप सभी प्रेषितों आपकें द्वारा देयगोयंग है।

उक्त गारंति ऋणी और/या गारंटर(ओं)/गिरवीकर्ताओं को एतद्वारा इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान करने के लिए बुलाया जाता है, असफल होने पर सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे की कार्यवाही की जाएगी।

दिनांक : 12.02.2025 **एचडीएफसी बैंक लि. के लिए, प्राधिकृत अधिकारी**

**PEARL GLOBAL PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED**  
CIN: L74899DL1989PLC036849  
Registered Office: C-17/1, Paschim Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057  
Corp. Off: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector-32, Institutional Area, Gurugram-122001, Haryana  
Tel: 0124-4651000; E-mail: investor.pgil@pearlglobal.com; Website: www.pearlglobal.com

**EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024**  
(Rs. in Lakh except earning per share data)

S. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Period Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Period Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2024 (Audited)
1	Total income from operations	102,845.92	330,548.30	70,675.41	257,632.25	346,851.98
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items*)	5,370.28	18,814.27	3,448.99	13,762.79	19,266.11
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items*)	5,370.25	18,954.35	3,459.51	13,765.76	19,205.97
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	4,823.68	16,579.73	3,382.24	12,014.06	16,912.36
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	5,345.62	15,384.21	3,566.56	11,805.95	16,424.74
6	Equity Share Capital	2,296.16	2,296.16	2,178.05	2,178.05	2,179.18
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	-	-	-	-	78,023.55
8	Earning Per Share (of Rs. 5/- each) (Not annualised)	12.52	40.07	8.25	28.47	40.26
	Basic					40.26
	Diluted	12.38	38.86	8.19	28.33	40.05

(\* Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit & Loss in accordance with Ind AS Rules.

**Notes:**

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Period ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Period ended Financial Results (both Consolidated & Standalone) are available on the Company's website at [www.pearlglobal.com](http://www.pearlglobal.com), besides the websites of BSE Ltd. and National Stock Exchange of India Ltd.
- The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of the Directors of company at their meetings held on February 11, 2025.
- Additional information on standalone financial results pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015:

(Rs. in Lakhs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Period Ended 31.12.2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Period Ended 31.12.2023 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2024 (Audited)
(a)	Turnover	23,545.69	79,867.48	15,759.90	63,359.68	95,366.71
(b)	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	445.25	3,324.34	54.70	1,725.83	3,047.69
(c)	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	(77.06)	2,657.78	410.88	1,806.16	2,971.48

By order of the Board  
For Pearl Global Industries Limited  
Sd/-  
**(Pallab Banerjee)**  
Managing Director  
DIN 07193749

Place : Gurugram  
Dated : February 11, 2025

**शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**  
पंजीकृत कार्यालय : शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, 501, सेल्कन ऑफिस, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली, दक्षिण दिल्ली, दिल्ली-110025 एवं शाखा कार्यालय : निराला इंडन पार्क, जीएच-5, जेजेय एक्सप्रेस, अहिंसा खंड 2, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201014

**परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) का परंतुक देखें]**

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पटित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों को विक्री हेतु खुली नीलामी विक्री सूचना। एतद्वारा सामान्य रूप से जनासामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/जमानती को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक/प्राप्ति नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिस पर शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने रचनात्मक कब्जा कर लिया है, 1. लेपिस्टेड राज पाल सिंह (कर्जदार/बंधककर्ता/स्वामी) ज्ञात/अज्ञात विधिक उत्तराधिकारियों पूजा (विधवा) मयंक (पुत्र) यदि न्यायालिन है तो प्राकृतिक संरक्षक पूजा (मां) के माध्यम से दोनों निवासी: हाइस नंबर 595 होली वाला मोहल्ला, विलेज पोस्ट चिपयाना बुजुर्ग, जिला जी.बी. नगर उत्तर प्रदेश-201009, 2. स्वामी धनो देवी (सह-कर्जदार/स्वामी) ज्ञात/अज्ञात विधिक उत्तराधिकारियों पूजा (विधवा) मयंक (पुत्र) यदि न्यायालिन है तो प्राकृतिक संरक्षक पूजा (मां) के माध्यम से दोनों निवासी: हाइस नंबर 595 होली वाला मोहल्ला, विलेज पोस्ट चिपयाना बुजुर्ग, जिला जी.बी. नगर उत्तर प्रदेश-201009, 3. पूजा पत्नी स्वामी राज पाल सिंह (जमानती) निवासी: हाइस नंबर 595 होली वाला मोहल्ला, विलेज पोस्ट चिपयाना बुजुर्ग, जिला जी.बी. नगर उत्तर प्रदेश-201009, 4. श्री रविंदर (जमानती) निवासी मकान नंबर 175 कालका गढ़ी, गाजियाबाद, उ.प्र. 201001 से शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के 12.03.2024 तक बकाया रु. 56,74,000/- (रुपये छपान लाख चौहतर हजार मात्र) तथा ब्याज एवं उसके परचत प्रभार की वस्तुली हेतु विक्री "जहाँ है जैसे है", "जो है वही है" तथा "जो कुछ भी है वही है" आधार पर 28 फरवरी, 2025 को की जाएगी।

आरक्षित मूल्य रु. 21,35,000/- (रुपये इक्कीस लाख पैंतीस हजार मात्र) तथा नया धरोहर राशि आरक्षित राशि का 10% अर्थात रु. 2,13,500/- (रुपये दो लाख तेरह हजार पाँच सौ मात्र) होगी, बाद वाली राशि बैंक के पास 12-03-2025 को 5 बजे अथ. तक जमा करनी होगी जिसके विवरण निम्नलिखित है :

कर्जदार (रं)/जमानती (रं) के नाम	मांग सूचना की तिथि तथा मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि	अचल सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ज.ध.रा.)
1. लेपिस्टेड राज पाल सिंह (कर्जदार/बंधककर्ता/स्वामी) ज्ञात/अज्ञात विधिक उत्तराधिकारियों पूजा (विधवा) मयंक (पुत्र) यदि न्यायालिन है तो प्राकृतिक संरक्षक पूजा (मां) के माध्यम से दोनों निवासी: हाइस नंबर 595 होली वाला मोहल्ला, विलेज पोस्ट चिपयाना बुजुर्ग, जिला जी.बी. नगर उत्तर प्रदेश-201009, 2. स्वामी धनो देवी (सह-कर्जदार/स्वामी) ज्ञात/अज्ञात विधिक उत्तराधिकारियों पूजा (विधवा) मयंक (पुत्र) यदि न्यायालिन है तो प्राकृतिक संरक्षक पूजा (मां) के माध्यम से दोनों निवासी: हाइस नंबर 595 होली वाला मोहल्ला, विलेज पोस्ट चिपयाना बुजुर्ग, जिला जी.बी. नगर उत्तर प्रदेश-201009, 3. पूजा पत्नी स्वामी राज पाल सिंह (जमानती) निवासी: हाइस नंबर 595 होली वाला मोहल्ला, विलेज पोस्ट चिपयाना बुजुर्ग, जिला जी.बी. नगर उत्तर प्रदेश-201009, 4. श्री रविंदर (जमानती) निवासी मकान नंबर 175 कालका गढ़ी, गाजियाबाद, उ.प्र. 201001	12-03-2024 रु. 56,74,000/- (रुपये छपान लाख चौहतर हजार मात्र)	अचल संपत्ति का समस्त भाग पता- फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट, माप 190 वर्ग गज, खेत नंबर 463 के खला नंबर 223 पर स्थित है, गांव- चिपयाना बुजुर्ग, परगना और हदारील- दादरी, जिला गौतमबुद्ध नगर, उ.प्र. वही नंबर 1 जिल्द संख्या 3207 पृष्ठ संख्या 223/238 सौरखल नंबर 2810 उप-रजिस्ट्रार दादरी जिला जी.बी. नगर के कार्यालय में दिनांक 14-02-2011 को स्वामी राज पाल सिंह के नाम पर पंजीकृत।	रु. 21,35,000/- (रुपये इक्कीस लाख पैंतीस हजार मात्र)	आरक्षित राशि का 10% अर्थात रु. 2,13,500/- (रुपये दो लाख तेरह हजार पाँच सौ मात्र)

अचल सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि : 25 फरवरी, 2025, 1100 बजे 1500 बजे

नीलामी की तिथि तथा संविदा खुलने की तिथि : 28 फरवरी, 2025 को 10:00 बजे से 12:00 बजे

प्रस्ताव/ज.ध.रा. जमा करने की अंतिम तिथि : 27 फरवरी, 2025 को 5:00 बजे अग्रवाल तक

विक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक, प्रतिभूति लेनदार की वेबसाइट [https://shivalkbank.com/auction\\_of\\_bank\\_properties.php](https://shivalkbank.com/auction_of_bank_properties.php) में प्रावधानित लिंक देखें।

विक्री के महत्वपूर्ण नियम एवं शर्तें :

- सम्पत्ति को विक्री "जहाँ है जैसे है, जो कुछ भी है वही तथा आश्चर्यहीन आधार" पर बिना किसी वारंटों तथा इंडेंटीमेंटों के की जा रही है।
- सम्पत्ति/दस्तावेजों का निरीक्षण बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के साथ उपर्युक्त तिथि एवं समय पर किया जा सकता है।
- विक्रय के सभी सामान्य नियम एवं शर्तें सहित संविदा दस्तावेज/प्रश्न ऊपर उल्लिखित बैंक के शाखा कार्यालय से कार्यालयी अथवा के दौरान किसी भी कार्यदिवस में अधिकृत प्राधिकारी से प्राप्त किया जा सकता है। इच्छुक संविदाकारों को अपनी मुहरबन्द संविदाएँ निर्धारित संविदा प्रारूप में बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के पास भेजनी हैं।
- संविदा मुहरबन्द लिफाफे में जिस पर नीलामी सम्पत्ति हेतु संविदा उल्लिखित करते हुए तथा इसके साथ "शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड" के पक्ष में अर्द्धत नोटा नं देय डिमांड ड्राफ्ट के रूप में ज.ध.रा. (जो संविदा राशि का 10% होगा) बैंक के उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर 27 फरवरी, 2025 को 5:00 बजे अथ. तक जमा करनी है। जो संविदाएँ नहीं गयी हैं अथवा अंतिम तिथि के परचत प्राप्त होते हैं उन्हें अवैध संविदा माना जाएगा और रतनुसार उसे निरस्त कर दिया जाएगा। प्रदत्त ज.ध.रा. पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। संविदाकार द्वारा एक बार संविदा जमा करने के उपरान्त उसे वापस नहीं लिया जा सकेगा।
- जमा किया जाने वाला संविदा मूल्य आरक्षित मूल्य से अधिक होगा तथा संविदाकार रु. 50,000/- के गुणक में अपने प्रस्ताव बढ़ा सकेगा। सम्पत्ति अधिकृत प्राधिकारी द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी।
- संविदाकारों को विक्रय मूल्य का 25% (ज.ध.रा. शामिल) तुरन्त या अधिकतम अगले कार्यकारी दिवस तक शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के पक्ष में आहरित, नोटा नं देय डिमांड ड्राफ्ट के रूप में जमा करना होगा और सफल संविदाकार द्वारा विक्रय मूल्य को शेष राशि कम्पनी द्वारा विक्रय सुनिश्चित होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। इच्छुक संविदाकारों द्वारा प्रदत्त ज.ध.रा. तथा विक्रय मूल्य पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। यदि सफल संविदाकार विक्रय की शर्तों का अनुपालन करने में असफल होता है या कोई कुछ करता है तो ज.ध.रा. अथवा 25% की जमा, जैसा मामला हो, बैंक द्वारा जबरन की जायेगी।
- बैंक प्रस्तावित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्राधिकरण अथवा किसी अन्य प्रचलित कानून से किसी अनुमति/अनुमति प्रमाणपत्र प्राप्त करने अथवा बकाया पानी/विजली की देवताओं, सम्पत्ति कर अथवा अन्य प्रभारों, यदि कोई हो, नगर निगम अथवा किसी अन्य प्राधिकरण/एजेंसी के करों/यूटिलिटी बिलों तथा "विक्रय प्रमाणपत्र" के पंजीकरण हेतु तुरन्त शुल्क/पंजीकरण शुल्क आदि के लिए देय शुल्क सहित समस्त व्ययों का वहन करेगा।
- अधिकृत प्राधिकारी को कोई या सभी प्रस्ताव/संविदाएँ स्वीकार करने या निरस्त करने अथवा बिना कोई कारण बताता विक्रय को आखिरका करने/निरस्त करने या बिना किसी पूर्व सूचना के विक्रय की शर्तों में परिवर्तन करने का अधिकार एवं विशेषाधिकार है।
- एक बार स्थायी गयी बोली को निरस्त या वापस नहीं किया जा सकता है।
- अपने पूर्ण ज्ञान एवं सूचना के आधार पर बैंक को छोड़कर विक्रय की जा रही सम्पत्ति पर किसी प्रकार के ऋणधार को बैंक को जानकारी नहीं है। इच्छुक पक्षों को अपनी स्वयं की सन्तुष्टि के लिए सम्पत्ति का अपना किसी आकलन कर लेना चाहिए। बैंक उपर्युक्त सम्पत्ति की उपयुक्तता/स्वयंनिष्ठ के सम्बन्ध में किसी भी प्रकार से कोई गारंटी नहीं लेता है या कोई प्रतिनिधान नहीं करता है। किसी अन्य सूचना के लिए अधिकृत प्राधिकारी उपर्युक्त सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्रभार, ऋणधार, ऋणधार, सम्पत्ति का सरकारी अथवा किसी अन्य निकाय के किसी अन्य बकाया के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। एतद्वारा कर्जदार(रं)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(रं) को विक्रय के समय व्यक्तिगत रूप से उपरिष्ठ रहने की सूचना दी जाती है और वे विक्रय के नियम एवं शर्तों के विवरण के अनुसार ऊपर वर्णित अचल सम्पत्ति को खरीद हेतु इच्छुक क्रेता/खरीदार ला सकते हैं।
- अचल सम्पत्ति का विक्रय उच्चतम बोलीदाता को किया जाएगा। किन्तु यदि अधोहरक्षणी को आवश्यक प्रतीत हो तो उन्हें परस्परिक बोली की अनुमति देने का निरीक्ष विशेषाधिकार है।
- बैंक सम्पत्ति के किसी ऐसे दायित्वों के लिए उत्तरदायी नहीं है जो कर्जदाता कम्पनी के संज्ञान में नहीं है।
- कर्जदार(रं)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(रं) को एतद्वारा पूर्ण रूप से बकाया अदा करने के लिए तथा इस सूचना की तिथि से पंद्रह दिनों के भीतर अर्द्धत ब्याज एवं व्ययों सहित बकाया का भुगतान करने के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत 15 दिवसीय वैधानिक सूचना दी जाती है जिसमें असफल होने पर प्रतिभूति आस्तिका विक्रय उपर्युक्त नियम एवं शर्तों के अनुसार किया जाएगा। यदि विक्रय सूचना के अंतर्गत तथा मातृभाषा के समाचार-पत्रों में प्रकाशन के बीच कोई अस्वीकृत पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में अंतर्गत समाचार पत्र को मातृभाषा के समाचार पत्र की तुलना में वरीयता दी जायेगी और इसे अंतिम प्रति माना जाएगा इस प्रकार कोई असफलता दूर हो जायेगी। यदि कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता विक्रय की तिथि से पूर्व कम्पनी के सम्पूर्ण बकाया का भुगतान कर देता है तो नीलामी रोक दी जायेगी। किन्तु ऐसे मामलों में सूचना में बकाया राशि पर ऋण दस्तावेजों के अनुसार यथाप्रयोग्य बांधी बंधी वस्तु विक्रय किया जायेगा तथा इस वस्तुली का आकस्मिक व्यय, लागत आदि बकाया तथा देय होगी।
- अधिकृत प्राधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और प्रचलित रहित है। यह माना जायेगा कि संविदा जमा करने वाले सभी संविदाकार ने विक्री के नियम एवं शर्तों को पढ़ और समझ लिया है तथा उसे स्वीकार हुआ है।
- अधिकृत विक्रय के लिए संपादित संविदाकार की **सिद्धार्थ सिन्हा - संस्कृत नं. 9811864937** से सम्पर्क कर सकते हैं।

1. कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति ऋणदाता, बैंक सभ कर्जदारों/सह-कर्जदारों/गारंटरों/बंधककर्ताओं को उनके पते पर **POST** द्वारा विक्री नोटिस जारी करने जा रहा है। यदि किसी भी पक्ष को यह पता नहीं हुआ है, तो विक्री नोटिस के इस प्रकाशन को सेवा का प्रतिस्थापित तरीका माना जाए।

2. कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानती/बंधककर्ताओं को एतद्वारा यह भी सूचित किया जाता है कि वे इस सूचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर अपनी धरोहर वस्तुएँ, यदि कोई हो, जो उपर्युक्त परिसर में बैंक के संरक्षण में हैं, पूर्व अनुमति लेकर निकाल लें, जिसमें असफल पर इस विषय में बैंक का कोई दायित्व/उत्तरदायित्व नहीं होगा और इसे कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानती/बंधककर्ताओं के अधिभार पर निस्तारित कर दिया जाएगा और बकायों के प्रति विक्री कार्यवाही में समावेशित कर दिया जाएगा।

3. यदि किसी भी कारण से नीलामी असफल हो जाती है तो कम्पनी सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत मैटेडेड प्रावधानों के अनुसार निजी रूप से माध्यम से उपर्युक्त बंधक सम्पत्तियों को बेचने के लिए स्वतंत्र होगी।

तिथि : 10.02.2025, स्थान : नोएडा

H/- प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

**DEVYANI INTERNATIONAL LIMITED**  
Corporate Identification Number: L15135DL1