

PGIL/SE/2023-24/78

Date: November 18, 2023

THE GENERAL MANAGER,

DEPARTMENT OF CORPORATE SERVICES - CRD BSE LIMITED 1ST FLOOR, NEW TRADING RING ROTUNDA BUILDING, P. J. TOWERS DALAL STREET, FORT, MUMBAI – 400 001

NSE - PGIL

BANDRA (E),

MUMBAI - 400 051

THE GENERAL MANAGER,

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LTD.

"EXCHANGE PLAZA", PLOT NO. C-1,

G-BLOCK, BANDRA - KURLA COMPLEX,

LISTING DEPARTMENT

Scrip Code: BSE-532808

Sub: Newspaper Advertisement for Postal Ballot Notice

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement published in the "Business Standard" English (All India Editions) and "Business Standard" Hindi (Delhi Edition), pertaining to completion of dispatch of Postal Ballot Notice.

The above is for your kind information and record.

Thanking you,

Yours truly, for **Pearl Global Industries Limited**

(Shilpa Budhia)
Company Secretary and Compliance Officer
ICSI M. No.: ACS-23564

Encl: As above

Pearl Global Industries Limited

Corp. Office: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector-32, Gurugram – 122001, Haryana (India)

Tel: +91-124-4615000 I E: info@pearlglobal.com

CIN: L74899DL1989PLC036849

Regd. Office: C-17/1, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi - 110057

17 November

il headed for a fourth weekly loss after sinking into a bear market, a development that poses a headache for Opec+ leaders set to review production targets later this month.

West Texas Intermediate is on course for a weekly drop of about 5 per cent. even as the benchmark edged higher on Friday. It is down more than 20 per cent from a high in September.

The latest slump has been driven by a myriad of factors. Prices for realworld barrels have been steadily softening over the last few weeks, in part as supply exceeds expectations. Shipments from Guyana and the North Sea are set to rise next month, while US exports have been surging

Those higher volumes muddy the outlook ahead of a meeting of the Organization of Petroleum Exporting Countries and its allies at the end of next week. Saudi Arabia and Russia — the group's biggest producers — have pledged to keep additional output curbs in place until the end of the year, though Russia's crude exports have risen in

Recent price weakness has been compounded by technical factors. Key market gauges are trading in a bearish contango structure for the first time in months, while some moving averages have also been breached in recent days, exacerbating the selling pressure.



ON SLIPPERY SLOPE

West Texas Intermediate futures (\$/barrel)



"All eyes are now back at Opec+ after the recent fall in oil prices, along with weakening crude curve structures and weakening economic statistics," said Bjarne Schieldrop, chief commodities analyst at SEB AB.

Inventory data from the US earlier in the week pointed to a sharp increase in stockpiles recently, particularly at the key storage hub of Cushing, Oklahoma. Those builds come as refineries undergo

demand for crude. Overseas shipments have also been leaping as US production

rises, adding supply to the market. The International Energy Agency said earlier this week that production growth means the global market won't be as tight as had been expected this quarter.

That's compounding a softness in prices, despite risks associated with the Israel-Hamas war. While many traders bought bullish options when that conflict broke out, they're now paying bigger premiums for bearish ones to protect against the risk of further declines.

Still, some analysts believe the current price weakness won't last for long, with Opec set to defend prices in the coming months.

believe that Opec will ensure that Brent oil prices end up in a \$80-to-\$100 range in 2024 by ensuring a moderate deficit and leveraging its pricing power," Goldman Sachs Group analysts including Daan Struvven said in a note. The latest selloff was driven by non-Opec supply topping expectations, they said.

The demand outlook has also been cloudy. Figures from China, the world's largest importer of crude, show that refiners cut daily processing rates in October as apparent oil demand fell from a month earlier Meanwhile US unemployment benefits rose to the highest level in almost two years, signaling a slowdown in the world's biggest

Tilt portfolio towards largecap funds to tap reasonable valuations

Consider going for a passive fund

SARBAJEET K SEN

Mid and smallcap funds have been investors' favourites in recent times. Since April 2022, they have pumped in ₹33,486 crore into midcap funds, and ₹48,650 crore into smallcap funds, according to data from the Association of Mutual Funds in India (Amfi). Over the same period, largecap equity funds have received barely ₹3,398 crore.

However, investors' perception towards large-cap funds may be changing. They received net inflows of ₹723 crore in October 2023 after five consecutive months of net outflows.

Steady compounders

Funds investing a minimum of 80 per cent of their portfolios in largecap stocks are classified as largecap. "In this fund, an investor gets access to a curated portfolio from the universe of top 100 names in terms of market capitalisation. Since these companies are market leaders across sectors and are beneficiaries of industry growth, they tend to be steady compounders," says Anish Tawakley, deputy chief investment officer-equity and head of research, ICICI Prudential Asset Management Company.

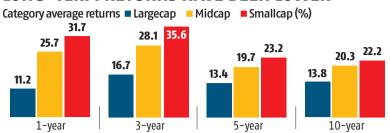
These funds should constitute the core of equity portfolios. "Largecap companies generally have strong brands and balance sheets. Their earnings growth is steadier compared to that of mid and smallcap companies. Consequently, their returns are likely to be less volatile" says Abhinav H Sharma, fund manager, Tata Mutual Fund.

Returns lagging

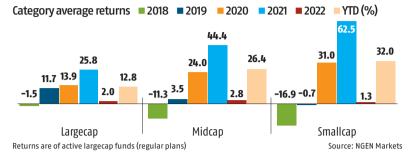
Largecap funds have lagged behind mid and smallcap funds across most time horizons. Most active largecap schemes find it difficult to beat the benchmark. According to the S&P Indices versus Active (SPIVA) scorecard, over the threeand five-year period ended June 30, 2023, 86.2 per cent and 92.9 per cent schemes underperformed the S&PBSE 100 Total Return Index (TRI).

Fund managers say investors should choose a fund in this category carefully.

LONG-TERM RETURNS HAVE BEEN LOWER



BUT THEY CAN PROTECT YOUR PORTFOLIO DURING DOWNTURNS



"When selecting an actively-managed largecap fund, check for consistency of performance over the long term. Even if a fund is consistently in the second quartile each year, there is a reasonable chance it will end up in the top quartile over a five-year period," says Tawakley.

Time to invest

The bull market has created pockets of overvaluation in small and midcap stocks. Largecaps, on the other hand, are reasonably priced.

'Valuations in the largecap space are closer to their longterm historical averages and are hence comfortable. The risk-reward is favourable. We are positive on their longerterm prospects," says Sharma.

Their prospects could improve further. "Cooling of inflation would lead to interest rates coming down, driving earnings in this segment," says S Sridharan, founder & chief executive officer, Wallet Wealth.

MONEY

Choosing among largecap offerings

One option is to invest in a pure largecap scheme. Another is to go for a fund from the flexicap category which, on average, has a 72 per cent allocation to large cap

stocks. Investors may consider a flexicap scheme with a sound track record and a stable fund manager.

The third option is to go for index funds and exchange-traded funds (ETF) that track indices like the Nifty 50 TRI and the Nifty Next 50 TRI.

Check the expense ratio and the tracking error while selecting an index fund or an ETF (lower is better).

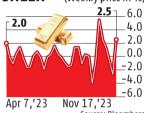
Existing investors must rebalance

The bull run may have made many existing investors overweight on mid and smallcap funds. To rebalance their portfolios, they may sell a portion of their small and midcap holdings and invest the money in largecap funds. Doing so may, however, give rise to a tax liability (if capital gains exceed ₹1 lakh in a year). To avoid this, investors may plough their incremental investments into largecap funds in a staggered manner via systematic investment plans. According to Sridharan, largecap funds tend to offer better capital appreciation over the long term, hence one must invest in them for at least five years.

While conservative investors should allocate 60-70 per cent to largecap funds, those with moderate and aggressive risk appetite may allocate 50 per cent and 30-40 per cent respectively.

Gold set to snap three-week losing streak amid Fed pause hopes





Gold prices extended gains on Friday and were set for their \$1,985.29. first weekly rise in three, as investors stepped up bets that the US Federal Reserve is done raising rates, pressuring the dollar and Treasury yields.

Spot gold was up 0.2 per cent at \$1,985.29 per ounce, as that's a very rapid deterioration weaker than anticipated

its highest since November 6 in the last session. US gold futures were steady at

The bullion is up 2.5 per cent so far this week. "There's probably a couple

of set of sequences in which we US consumer price index was could see gold push sustainably through \$2,000, and

of 0745 GMT, after hitting in the data, which suggests again that rate cuts are on the horizon," said Kyle Rodda, an analyst at Capital.com.

> "Alternatively, the war is still bubbling, simmering away," Rodda added.

Data this week showed the unchanged in October and the core rate was up 0.2 per cent,

RIDCOR/RIPL intends to invite online tenders through e-procurement for Collection of us

🕖 बैंक ऑफ़ बड़ौदा 🛮 Bank of Baroda, Baroda Apex Academy, Gandhinaga Bank of Baroda Bank of Baroda, Baroda Apex Academy, Gandhinagar invites sealed tender

from reputed Contractors for "Civil and Allied External Development works for Baroda Apex Academy Building at Law Garden Ellisbridge, Ahmedabad." Last Date of Submission : 13/12/2023 at 1400 Hrs For further details please visit our website https://www.bankofbaroda.in/tenders/corporate-office

The Head (Apex Academy), Bank of Baroda, Gandhinagar

fee and operation of toll plazas on Mathura (U.P. Border)-Bharatpur (MB) road for the perio from 01.12.2023 to 31.03.2025 (16 Months). Bid document may be downloaded from the vebsite 'http://eproc.rajasthan.gov.in' from 18.11.2023 (11:00 Hrs) to 25.11.2023 (18:00 Hrs Online bids will be opened on 27.11.2023. All the particulars and amendments related to th F-NIT can be viewed on the above said website. Interested agencies/firms are required to b egistered on the website http://eproc.rajasthan.gov.in through digital signatures. Director

FORM G INVITATION FOR EX KARVY DATA MANAGEMENT SERVICES LIMITED OPERATING IN DATA MANAGEMENT SERVICES AT HYDERABAD, GWALIOR, DELHI, BENGALURU, MYSORE, HUBLI, RANCHI, DHANBAD, DEHRADUN, AHMEDABAD, SURAT, VJJAYAWADA, BHOPAL. (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS Name of the corporate debtor Karvy Data Management Services Limited along with PAN & CIN/ LLP No. PAN No: AADCK4066C CIN No: U72300TG2008PLC058738 Karvy Gateway, Plot No. 38 & 39, Nanakramguda Financial District, Gachibowli, Rangareddi, Hyderaba 2. Address of the registered office -500032, Telangana, India. 3. URL of website https://www.kdms.in/ 4. Details of place where majority of Hyderabad, Telangana fixed assets are located SI. Name of the Services offered services lo Vertical system Integration Digitization Šervices TIN facilitation

•Identity Management Services (Aadhar Related Services) •PAN Services • TAN Services TDS/TCS Returns Services(SEBI Quantity and value of main products Value of services Nature of No Services provided (In Rs) TIN, Banking, Contact Center 2019-20 382.53 Cr 100.48 Cı 2020-21 System integration Aadhar Services. Digital services 2021-22 67.64 Cı Survey projects Provisiona 2022-23 54.60 Cr GST and KRA

7. Number of employees/ workmen Employees - 920 (as on Insolvency Commencement Dat Details can be obtained from IRP/RP by writing a 8. Further details including last available email to: karvydatamgmt1@gmail.com Or visit https://www.kdms.in/ https://ezresolve.in/ Eligibility for resolution applicants Net worth requirement of 100 Cr under section 25(2)(h) of the Code is Refundable Deposit/BG of Rs 1 Cr available at URL For further details refer detailed invitation of expressi of interest available at: https://www.kdms.in/ https://ezresolve.in/ Or can be obtained by writing an email to: arvydatamgmt1@gmail.com 10. Last date for receipt of expression of interes 3rd December 2023 11. Date of issue of provisional list of

prospective resolution applicants

12. Last date for submission of objection

13. Date of issue of final list of prospective

Date of issue of information memorandum

resolution applicants

evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants 15. Last date for submission of resolution plans 1st February 2024 16. Process email id to submit rvydatamgmt1@gmail.com Suhasini Ashok E Interim Resolution professional functioning Resolution Profession Karvy Data Management Services Limited IBBI/IPA-002/IP-N01134/2022-2023/14080 AFA issued by ICSIIIP is valid till 13 Jan 2024 Date: 18.11.2023 1st Floor, Golden Heights, Plot No. 9, Opp: Raheja IT Mindspace echno Enclave, Madhapur, Hyderabad – 500081, Telangana, India

18th December 2023

28th December 2023

Corrigendum to the public announcement dated November 03, 2022 for the immediate attention of the public shareholders of TCI DEVELOPERS LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L70102TG2008PLC059173 Registered Office: Flat No. 306-307, 1-8-271 to 273, 3rd Floor, Ashoka Bhoopal Chambers, S. P. Road, Secunderabad, Telangana, 500003 | **Tel. No.:** +91- 40-27840104 | **Fax. No.:** +91- 40-27840163 Contact Person: Ms. Saloni Gupta, Company Secretary & Compliance Officer Email id: secretarial@tcidevelopers.com | Website: www.tcidevelopers.com

Dear Residual Public Shareholder

(This public invitation shall be read in continuation of and read in conjunction with and all capitalized terms used in this public invitation shall have the same meaning as ascribed to it in Detailed Public Announcement dated September 02, 2022 published on September 05, 2022 ("DPA"), the Letter of Offer dated September 05, 2022 ("LOF"), Post Offer PA dated September 21 2022 ("Post Offer PA"), Exit Offer Public Announcement dated November 03, 2022 ("Exit Offer PA") and Exit Letter of Offer dated November 11, 2022 ("ELOF").

This invitation of the Company is being issued for and on behalf of TDL Real Estate Holdings Limited ("Promoter Acquirer") and other members of promoter and promoter group of TCI Developers Limited to the remaining Public Shareholders ("Residual Public Shareholders") of TCl Developers Limited (the "Company") in adherence with Regulation 27(1)(a) and all other applicable regulations of the Delisting Regulations.

This is to inform to all Residual Public Shareholders that the Equity Shares of the Company have been delisted and trading in the Equity Shares of the Company has been discontinued trading w.e.f. November 11, 2022 ("BSE and NSE Date of Discontinuance of Trading") and the above referred security symbol will be delisted from BSE and NSE with effect from November 18, 2022 ("BSE and NSE Date of Delisting").

In terms of Regulation 27(1)(a) read with Regulation 26 and all other applicable Regulations of the Delisting Regulations, the Promoter Acquirer is inviting the Remaining Public Shareholders to avail the exit opportunity during the one-year exit window The Residual Public Shareholders who have still not tendered their Equity Shares, can tender their Equity Shares to the

Promoter Acquirer at the Exit Price of ₹ **400**/- (Indian Rupees Four Hundred Ónly) during the **extended period from November** 18, 2023 till May 31, 2024 (both days inclusive) (the "Exit Window") subject to the terms and conditions provided in ELOF The Residual Public Shareholders are required to ensure that their Exit Application Form, together with the necessary enclosures, as per ELOF, is received by the Registrar to the Exit Offer on or before May 31, 2024. In case of non-receipt of said Exit Application Form / ELOF or if the same has been misplaced, the Residual Public Shareholders

may obtain a copy of the same by writing to the Registrar to the Exit Offer. Copy of the ELOF can also be downloaded from the websites of the BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com and Company at www.tcidevelopers.com. A follow-up email for the offer period extended till May 31, 2024, has been sent to all the remaining Residual Public Shareholders in compliance with Regulation 27(1)(b) of the Delisting Regulations.

The Promoter Acquirer will make the payment by way of electronic credit to Residual Public Shareholders who have validly tendered their Equity Shares in Exit Offer following the receipt and verification of duly filled Exit Applications Form(s) (together with necessary enclosures, if any and receipt of the Equity Share(s) in the Special Depository Account / receipt of physical share certificate(s) (along with duly filled in transfer deed(s) as applicable) by the Registrar to the Exit Offer

Any Residual Public Shareholders seeking any other assistance in connection with their shareholding like issue of duplicate share certificate, rectification of name, transmission of shares, deletion of name of a shareholder in case of joint shareholding etc. may contact the Registrar to the Exit Offer. The Promoter Acquirer accept full responsibility for the information contained in this Public Invitation and confirms that

such information is true, fair and adequate in all material aspects. MANAGER TO THE OFFER

SAFFRON

SAFFRON CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED 605, 6th floor, Centre Point, Andheri Kurla Road, J.B. Nagar, Andheri (East) Mumbai - 400 059, Maharashtra, India. Telephone: +91 22 4973 0394 | Fax: NA E-mail: delistings@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com

Investor grievance: investorgrievance@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM 000011211 Validity of Registration: Permanent Contact Person: Amit Wagle/ Gaurav Khandelwal

REGISTRAR TO THE OFFER ▲ KFINTECH

KFIN TECHNOLOGIES LIMITED Selenium Tower – B, Plot 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad 500 032, Telangana, India. **Telephone:** +91 40 6716 2222// +91 40 7961 1000 **Toll Free No:** 1-800-3094-001 | **Fax:** + 91 40-23001153

mail: tci.delistingoffer@kfintech.com Website: www.kfintech.com Investor Grievance Email: einward.ris@kfintech.com Contact Person: Mr. Murali Krishna M SEBI Registration Number: INR000000221

For and on behalf of the Board of Directors of TDL Real Estate Holdings Limited (the Promoter Acquirer) Urmila Agarw Place: Gurugram Date: November 17, 2023

PEARL GLOBAL

PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED CIN: L74899DL1989PLC036849

Registered Office: C-17/1, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057 Corporate Office: Pearl Tower, Plot No. 51, Sector-32, Institutional Area, Gurugram-122001, Haryana Email: investor.pgil@pearlglobal.com; Website: www.pearlglobal.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"). Secretarial Standard on General Meetings (SS-2), as amended from time to time and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs **'MCA')** for holding general meetings / conducting Postal Ballot process through e-voting vide General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023 ("MCA Circulars"), following resolutions as set out in the Postal Ballot Notice dated November 8, 2023 are proposed to be passed by the members through Postal Ballot only by voting through electronic means (remote e-voting).

S.No.	Particulars of Resolution(s)	Resolution Type
1.	To approve sub-division/split of Equity Shares from the Face Value of Rs.10/- to Face Value of Rs. 5/- per Equity Share	Ordinary Resolution
2.	Approval for alteration of the Capital Clause of the Memorandum of Association of the Company	Ordinary Resolution
3.	Authorization for raising capital through issue of Equity Shares and/or other eligible securities.	Special Resolution
4.	To approve the revision in remuneration of Mr. Pallab Banerjee (DIN: 07193749) Managing Director for the purpose of exercise of Stock options	Special Resolution

In terms of relevant provisions of the Act and in accordance with MCA Circulars, the Postal Ballot Notice along with the instructions regarding remote e-voting has been sent only through email to all those Members, whose email address is registered with the Company / Depositories/ Depository Participants/Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company") and whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the Depositories as on the cut-off i.e. November 10, 2023. A person who is not a member on the cut-off date shall accordingly treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.

The Notice is available on the website of the Company at https://www.pearlglobal.com/, Stock Exchanges websites i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com where the shares of the Company are listed and on the NSDL website at www.evoting.nsdl.com.

The facility of casting the votes by the members ("e-voting") will be provided by National Securities Depositories Limited (NSDL) and the detailed procedure for the same has been provided in the Postal Ballot Notice. The remote e-voting period commences on Monday, November 20, 2023 (10:00 A.M. IST) and will end on Tuesday, December 19, 2023 (05:00 P.M. IST). The e-voting module shall be disabled for voting thereafter. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date. During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of November 10, 2023, may cast their vote by remote e-voting on the resolutions as set out in the Postal Ballot Notice The Company has appointed CS Jayant Sood (FCS 4482), Practising Company Secretary, as scrutinizer for conducting the entire postal ballot process by way of remote e-voting in a fair

Members who have not registered their e-mail address with the Company/RTA/Depository can now register the same by sending a request to Link Intime India Private Limited or the Company at investor.pgil@pearlglobal.com. Members holding Shares in demat form are requested to register their e-mail address with their Depository Participants only. The registered e-mail address will be used for sending future communications.

The Results of the Postal Ballot will be declared on Wednesday, December 20, 2023. The said results along with the Scrutinizer's Report will also be placed on the Company's website i.e. www.pearlglobal.com besides communicating the same to the BSE Limited and National Stock Exchange of India.

Members who need assistance during e-voting period, can contact NSDL on evoting@nsdl.co.in or call on.: 022-4886 7000 and 022-2499 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre at evoting@nsdl.co.in or Members may write to the Company at investor.pgil@pearlglobal.com.

By Order of Board of Directors For Pearl Global Industries Limited (Shilpa Budhia)

Place: Gurugram Company Secretary Date: November 17, 2023

जब कि,

एयू स्मॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड स्वर्ण नीलामी सूचना

एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (ए शिडयूल कमर्शियल बैंक), पंजीकृत कार्यालय - 19-ए, धूलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपुर की ओर से सर्वसाधारण एवं सम्बन्धित को एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्न तालिका में वर्णित ऋणीं स्वर्ण ऋण की अदायगी में विफल हो गये हैं।अत: ऋणीयों द्वारा यदि दिनांक 23 नवम्बर 2023) तक सम्पूर्ण ऋण की अदायगी नहीं की जाती है तो दिनांक 24 नवम्बर 2023) को प्राइवेट सेल द्वारा उनके स्वर्ण की नीलामी निम्नानुसार किये जाने का निर्णय लिया

ऋण खाता संख्या	ऋणी	नीलामी स्थल	नीलामी हेतु सम्पर्क सूत्र		
L9001090133366392	निखिल जैन	एयू स्मॉल फाईनेंस बैंक लिमिटेड, शाखा कार्यालयः प्लॉट नं. 46, हर्ष विहार, पीतमपुरा, नई दिल्ली-110034	स्वतंत्र सक्सैना- 8130305913		

नीलामी दिनांक 24 नवम्बर 2023 को प्रातः 10.00 बजे से अपरान्ह 2.00 बजे तक आयोजित की जायेगी एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड बिना पूर्व सूचना के नीलामी स्थगित करने अथवा नीलामी तिथि में . गरिवर्तन करने का अपना अधिकार सुरक्षित रखता है। अधिकत हस्ताक्षरकर्ती दिनांक - 17.11.2023 स्थान - दिल्ली एय स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

General public is hereby informed throu Mr. Surender Kumar Arora S/o Harbans Lal Arora Authorized Signatory of M/s Dhamija Finance and Leasing Limited that the Certificate of Registration bearing no. B-14.02591 issued or dated 22.04.2002 by the Reserve Bank of India Denartment of Non - Banking Supervision Nev Delhi, have been misplaced/non-traceable. anyone finds the same kindly return it to 305 Nirmal Towers, Barakhamba Road New Delhi - 110001.

	सिक्युरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना					
अनु.	कर्जदाता (ओं) का नाम	गिरवी संपत्ति (यों) का विवरण	एन.पी.ए.की	बकाया राशि		
क्र.	(Ū)	(बी)	तारीख (सी)	(रू.) (डी)		
1	कर्ज खाता क्र.HHLJOD00354764	युनिट नं.ट्यूलिप 504, पाँचवीं मंजिल,	09.10.2023	रू.8,41,441.42 (रूपये आठ		
	1. रितू भजन	ट्यूलिप टॉवर, ग्रीन एवेन्यू, प्लॉट नं.एचआरए		लाख इकतालीस हजार चार सौ		
	2. नितिन डेविड भजन उर्फ नितिन डी भजम	10, सूरजपुर साइट सी, ग्रेटर नोएडा, गौतम		इकतालीस और बयालीस पैसे		
		बुद्ध नगर-201303, उत्तर प्रदेश		मात्र) 03.11.2023 के अनुसार		
कि साम विषेत्र गाम बाला रूपम क्षेत्र को ने काम कार्न के विलीय अवसमान को बगाम गत्न में आगावत रहे हैं। तथा कंगनी राम आमी आम विजयेम नाम						

में रखे जाने वाले खातों के अनसार प्रत्येक उधार पानेवाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हई है। उधार लेने वाले (लो) की ओर से ऋण धनराशि का पनर्भगतान में लगातार चक होने के कारण उधार लेने वाले (लो) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडे के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणाम स्वरूप प्रत्येक उधार लेनेवालो को अधिनियम की

धारा 13(2)के अंतर्गत सचनाएं भी जारी की गई है। उपर्युक्त को द्रष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवन करती है कि, वे इस सुचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अधतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्को सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने/ उनके पूर्ण दायित्वोका निर्वहन करे, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी । कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप -धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार,'' कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधी के अंदर सरक्षित आस्ति को मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता '

सरफेर्सी अधिनियमन की उपधारा 13 (2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करनेसे प्रतिबंधित है।

स्थान : नोएडा

प्राधिकृत अधिकारी कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

DCB BANK

. डीसीबी बैंक लि. के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियों के पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन (द्वितीय) अध्यादेश, २०२२ (आर्डि. 3 का २००२) के अधीन तथा प्रतिभूति हिंत (प्रवर्तन) नियम, २००२ की धारा 13(२) के साथ पठित नियम ९ के अंतर्गत प्राप्त शक्तियों के प्रयोग के तहत नीचे सारणी में यथा उल्लेखित मांग सूचना जारी की थी, जिसमें कर्जदारों, सह-कर्जदारों/गारंटीदाताओं को कथित सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर यहां नीचे सारणी में दिए गए विवरण के अनुसार सूचना में उल्लेखित रकम चुकत करने को कहा गया था।

कर्जदार तथा सह-कर्जदार द्वारा उक्त रकम का भगतान करने में असफल होने के कारण, एतदद्वारा कर्जदार, सह-कर्जदार/गारंटीदाता एर जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि कथित अध्यादेश की धारा 13(4) के साथ पठित कथित नियम के नियम 9 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तिय के प्रयोग के तहत अधोहस्ताक्षरी द्वारा नीचे उल्लेखित तारीख को यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया गया है।

विशेष तौर पर कर्जदार, सह-कर्जदार/गारंटीदाता तथा आम तौर पर जनसाधारण को एतदद्वारा सतर्क किया जाता है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौदा मांग सूचना में उल्लेखित रकम तथा उस पर आगे के ब्याज की रकम के लिए डीसीबी

क्र.	अनुबंध सं.	कर्जदार, सह-कर्जदार,		सम्पत्ति का विवरण	कब्जा की
सं.		गारंटीदाता एवं वैध उत्तराधिकारी का नाम	तारीख एवं रकम		तारीख
1.	DAHLPEH00525860	गगन सिंह एवं सरोज देवी	12-07-2023/ रु. 12,52,959/- दि. 12-07-2023 को बकाया	ग्राम असमान, नाम चर्चाघर के निकट, पिहोवा हरियाणा-136128 में स्थित 153,80 वर्ग यार्ड परिमाप की भूमि, मकान।	15-11-2023
2.	DAHLPEH00531503	चरण सिंह एवं करमजीत कौर	27-07-2023/ रु. 19,11,903/- दि. 27-07-2023 को बकाया	नया शास्त्री नगर कॉलोनी, पिहोवा, जिला कुरुक्षेत्र, पिहोवा, हरियाणा-136128 में स्थित 220 वर्ग यार्ड या 7.33 मरला परिमाप की भूखंड।	15-11-2023
3.	DRMBYAM00420360 एवं DRBLYAM00517268	महावीर प्रसाद एवं श्रीमती रजनी	13-07-2023/ रु. 6,20,369.37/- दि. 13-07-2023 को बकाया	मकान नं. 1453/7, वार्ड नं. 07, गांधी चौक, रदौर, जिला यमुना नगर, जगाध्री, हरियाणा-135001.	16-11-2023
4.	DBLACHK00445189 एवं DBLACHK00512312	श्री सुखदेव सिंह एवं निर्मल कौर	01-08-2023/ रु. 6,58,479.27/- दि. 01-08-2023 को बकाया	तरुण डेरा, ग्राम खरकन, चीका, हरियाणा- 136035 में 10 मरला परिमाप की भूमि, मकान युक्त सम्पत्ति।	

तारीखः 18.11.2023 अधिकृत अधिकारी स्थानः हरियाणा

PEARL GLOBAL

पर्ल ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेड सीआईएनः L74899DL1989PLC036849

पंजीकृत कार्यालयः सी-17 / 1, पश्चिमी मार्ग, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट न. 51, सेक्टर—32, गुरूग्राम—122001 (हरियाणा) ईमेलः <u>investor.pgil@pearlglobal.com;</u> वेबसाइटः <u>www.pearlglobal.com</u>

डाक मतपत्र सूचना एवं रिमोट ई—वोटिंग की जानकारी

कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन नियम), 2014 **("नियम")** के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 **("अधिनियम")** की धारा 110 एवं अन्य लागू प्रावधानों, यदि हो, भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 **("सेबी सूचीबद्धता विनियम")**, सामान्य बैठकों पर सेक्रेटेरियल मानक (एसएस–2), यथा समय यथा संशोधित एवं सामान्य बैठक आयोजित करने / ई–वोटिंग के माध्यम से डाक मतपत्र प्रक्रिया संचालित करने हेतु कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय **("एमसीए")** द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांकित 8 अप्रैल 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांकित 13 अप्रैल 2020 के साथ पठित अन्य प्रासंगिक परिपत्र, सामान्य परिपत्र संख्या १/२०२३ दिनांकित २५ सितम्बर, २०२३ सहित ("एमसीए परिपत्रों"), द्वारा निर्धारित दिशानिर्देशों के अनुसार एतद द्वारा सुचना दी जाती है कि डाक मतपत्र सुचना दिनांकित 8 नवम्बर, 2023 में निर्धारित प्रस्तावों को सदस्यों द्वारा डाक मतपत्र के माध्यम से मात्र इलेक्ट्रॉनिक माध्यम (रिमोट ई-वोटिंग) से पारित करने का प्रस्ताव है।

क्र. सं.	संकल्पों का विवरण	संकल्प प्रकार
1.	रुपये 10 / – अंकित मूल्य से रुपये 5 / – के अंकित मूल्य प्रति इक्विटी शेयर पर इक्विटी	साधारण संकल्प
	शेयरों के उप—विभाजन / विभाजन के अनुमोदन हेतु	
2.	कम्पनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के कैपिटल क्लॉज में परिवर्तन के अनुमोदन हेतु	साधारण संकल्प
3.	इक्विटी शेयर और/या अन्य पात्र प्रतिभूतियों को जारी करके पूंजी जुटाने के लिए अधिकृत करने हेतु	विशेष संकल्प
4.	स्टॉक विकल्पों के प्रयोग के उद्देश्य से प्रबंध निदेशक श्री पल्लब बनर्जी	विशेष संकल्प
	(डीआईएनः 07193749) के पारिश्रमिक में संशोधन को मंजूरी देना	

अधिनियम के प्रासंगिक प्रावधानों तथा एमसीए परिपत्रों के अनुसार, रिमोट ई-वोटिंग के संबंध में निर्देशों सहित डाक मतपत्र सूचना केवल उन सभी सदस्यों को ईमेल के माध्यम से भेजा गया है, जिनका ईमेल पता कम्पनी / डिपॉजिटरी / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों / कम्पनी के रजिस्ट्रार व शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) के साथ पंजीकृत है और जिनका नाम कट-ऑफ तिथि अर्थात् 10 नवम्बर 2023 को सदस्यों के रजिस्टर में अथवा डिपॉजिटरी द्वारा अनुरक्षित लाभकारी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज है। वह व्यक्ति जो कट-ऑफ तिथि पर सदस्य नहीं है, तदनुसार डाक मतपत्र सूचना को केवल जानकारी के उद्देश्य से व्यवहृत करें।

डाक मतपत्र सूचना कम्पनी की वेबसाइट <u>www.pearlglobal.com</u> पर, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट जहाँ शेयर कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं अर्थात् बीएसई लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> पर, नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड <u>www.nseindia.com</u> पर तथा एनएसडीएल की वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> पर उपलब्ध हैं। सदस्यों द्वारा वोट डालने की सुविधा ("ई-वोटिंग") नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरीज लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारा प्रदान की जाएगी तथा इसके लिए विस्तृत प्रक्रिया डाक मतपत्र सूचना में प्रदान की गई है। रिमोट ई–वोटिंग की अवधि सोमवार, 20 नवंबर, 2023 (10:00 बजे पूर्वाह्न, आईएसटी) से आरम्भ होगी और मंगलवार, 19 दिसंबर, 2023 (05:00 बजे अपराह, आईएसटी) को समाप्त होगी। इसके उपरान्त ई-वोटिंग मॉड्यूल को मतदान हेत निष्क्रिय कर दिया जाएगा। उक्त समय एवं तिथि के उपरान्त रिमोट ई-वोटिंग की अनुमित नहीं दी जाएगी। इस अवधि के दौरान, कम्पनी के वे सदस्य जो, 10 नवंबर, 2023 की कट-ऑफ तिथि के अनुसार भौतिक रूप में या डीमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर धारण करते हैं, डाक मतपत्र सूचना में निर्दिष्ट प्रस्तावों पर रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल सकते हैं। कम्पनी ने सीएस जयंत सूद (FCS 4482), संव्यावसायिक कम्पनी सचिव, को रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से सम्पूर्ण डाक मतपत्र प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तौर पर संचालित करने हेतु संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया है।

जिन सदस्यों ने कम्पनी / आरटीए / डिपॉजिटरी के साथ अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, वे अब लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड को या कम्पनी को investor.pgil@pearlglobal.com पर एक अनुरोध भेजकर इसे पंजीकृत कर सकते हैं। डीमैट रूप में शेयर प्रतिरक्षित करने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपना ईमेल पता अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ ही दर्ज करें। भविष्य के संचार भेजने हेतु पंजीकृत ईमेल पते का उपयोग किया जाएगा।

डाक मतपत्र के परिणाम बुधवार, 20 दिसंबर, 2023 को उद्घोषित किए जाएंगे। संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ उक्त परिणाम बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इण्डिया लिमिटेड को सूचित करने के अतिरिक्त कम्पनी की वेबसाइट अर्थात् <u>www.pearlglobal.com</u> पर भी प्रदर्शित किए जाएंगे।

जिन सदस्यों को ई—वोटिंग अवधि के दौरान सहायता की आवश्यकता हो, वे एनएसडीएल से <u>evoting@nsdl.co.in</u> पर संपर्क कर सकते हैं या 022 — 4886 7000 एवं 022 — 2499 7000 पर कॉल कर सकते हैं या सुश्री पल्लवी म्हात्रे को evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते हैं या सदस्य कंपनी को investor.pgil@pearlglobal.com पर लिख सकते हैं।

निदेशक मंडल के आदेश से

कृते पर्ल ग्लोबल इंडस्ट्रीज लिमिटेड हस्ता / –

शिल्पा बुधिया कम्पनी सचिव एसीएस-23564 सरधना मेरठ मोदीपुरम - 250110

मेरठ मोदीपुरम - 250110

्टीकम सिंह पुत्र महिपाल सिंह (गारंटर) दुलेहरा चौहान सरधन

<mark>बाता संख्याः 50200062597874, 50200062608520, 5020006261593</mark>1

PUBLIC NOTICE

am Balbir Kumar Malhotra husband of (Late) Mrs. Usha Malhotra, resident of 202 23, Heritage City, M. G. Road, Gurgaon Haryana - 122002. My wife Mrs. Usha Malhotra, daughter of Shri Ram Lal Kumar, Aadhar No. 520044754905 expired on 09/05/2023 at Kalvan Thane District Maharashtra (India), leaving behind following legal heirs :

1. Mr. Balbir Kumar Malhotra (Husband)

Aadhar No. 260170504780 2. Mrs. Supriya Sood (Daughter) Passpo No. 530635550

3. Mrs. Dipika Gautam Ganvir Malhotra (Daughter) Aadhar No. 419882710669 There are no other legal heirs of the deceased except those mentioned above. If anyone has any objection regarding this, he/she can raise objection within 30 (thirty) days of the publication of this notice in the office of Tehsildar, Wazirabad district Gurugram - 122003 (Haryana).

Ajay Kumar Gupta (Advocate) (DTBA/712-G-21)

PUBLIC NOTICE

no 173283 for 2500 shares having distinctive no from 295304506 to 295307005 having folio no 0017617 of JINDAL SAW LIMITED of FV 2/having its registered office at A-1,UPSIDC INDUSTRIAL AREA,NANDGAON ROAD KOSI KALAN, MATHURA UP- 281403 standing i name of RAIGARH IRON INDUSTRIES I IMITED having address at 905, KLJ TOWER NORTH, NETAJI SUBHASH PLACE PITAMPURA, NEW DELHI-110034 has bee lost /misplaced/ destroyed and the advertise has applied to the company for issue of duplicate share certificate in lieu thereof any person(s) who has/have claim on the said shares should lodge Such claims with the company register and transfer agent RCMC Share Registry Pvt. Ltd. Having registered address at B-25/1, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi – 110020 within 15 days from the date of this notice failing which the company will proceed to issue duplicate share certificate in respect of the said shares

बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : सेरेब्रम आईटी पार्क, बी-2 बिल्डिंग, 5वां तल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411 014, **शाखा कार्यालय :** 14वां तल अग्रवाल मेटो हाइट्स, नेताजी सुभाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034

कब्जा सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4),

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनानिर्माण तथा प्रतिभृति हिंत प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4),
प्रतिभृति हिंत (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1), (प्रिरिशट—1V) के तहत
जबकि, अग्रोहस्ताक्षरि ने मैससं बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (बीएवएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति
हिंत प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभृति हिंत (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत प्रवर्त्त शिक्तियां का प्रयोग करते हुए
निम्नतिक्षित कर्जवार(श्री) (सह कर्जवार(श्री) / मास्टर्श्री) को नीचे दिए विवरण के अनुसार मांग सूचना(श) जारी की थीं, जिनमें उनसे सूचना में वर्णित काया राशि का मुगतान उनस
सूचना की प्राप्ति की तिथि से 80 दिन के मीतर करने को मांग को गई थीं। कर्जवार/सह कर्जवार(श्री) / मास्टर्श्री) और जनसाधारण को सूचना वी जाती है कि अग्रोहस्ताक्षरों ने मैससं बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को और से उन्त नियमावती के नियम 8(1) के
साथ पठित उन्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रवर्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा प्राप्त कर लिया है। कर्जवार(श्री) / सह
कर्जवार(श्री) / गारंटर्श्री) को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को सामान्य रूप से इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध
में कोई भी संव्यवहार कर्जवार्श पर बीएवएफ्एल की इसमें वर्णित राशि(यों) तथा उस पर मावी ब्याज के प्रथम प्रमार के अधीन होगा।

कर्जदार(रॉ) / गारंटर(रॉ) का नाम (एलएएन नंबर, शाखा का नाम)	प्रत्यामूत आस्ति का वर्णन (अचल सम्पत्ति)	मांग सूचना तिथि और राशि	कब्जा की तिथि
शाखा : दिल्ली (एलएएन नंबर 401HFP67009109 तथा 401HSL66509419) 1. दीपक ग्रोबर (कर्जदार) पता : सी 502 एसडीएस एनआरआई रंजीडेंसी कासना, जी. बी. नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश–201310	निम्न वर्णितानुसार गैर-कृषि शूमि साम्परित के सभी अंश एवं खर्ख : यूनिट नंबर सी 502, 5वां तत, टावर नंबर सी, कुल सुरूप एरिया परिमाप 154.17 वर्ग मीटर्ग-एनआरआई रंजीडेंसी, प्लॉट नंबर जीएच-०1, सेक्टर ओमंगा-।।, जिला गौतमबुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश-201310	फ. 32,99,801 / — (रूपए बत्तीस लाख निन्यानवे हजार आठ	16112023
शाखा: दिल्ली (एलएएन नंबर H401HHL0115217 तथा H581HLT0132296) 1. आनंद येनुरकर (कर्जदार) पता: डी 34 35 36 37 खसरा नंबर 590, तृतीय तल, पलैट नंबर 306, कृष्णा पार्क, देवली डा अम्बेडकर नगर, दिल्ली—110080	निम्न वर्णितानुसार गैर-कृषि भूमि सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्लेट नंबर 306 डी/ दायीं तरफ, खसरा नंबर 590, तृतीय तल, डी ब्लॉक, प्लॉट नंबर 34, 35 –36, 37, कृष्णा पार्क, देवली रोड ग्राम खानपुर, दिल्ली—110062, क्षेत्रफल परिमाप 66 वर्ग गज	फ. 25,67,031 / — (रूपए पच्चीस लाख	15-11-2023
० आपना मेन्याच्या (गर कर्नुटार)			

2 आसमा बेनुएकर (१६८-कणवार) पत्ता : डी 34 35 व 37 खरमा नंबर 590, तृतीय तल, पत्नैट नंबर 306, कृष्णा पार्क, देवली डा अम्बेडकर नगर, दिल्ली—110080 **अन्य पता** : फलैट नंबर 306 डी/दायीं तरफ, खसरा नंबर 590, तृतीय तल, डी ब्लॉक, प्लॉट नंबर 34, 35 —36, 37, कृष्णा पार्क, देवली रोड ग्राम खानपुर, 110062 क्षेत्रफल परिमाप 66 वर्ग गज

तिथि : 18-11-2023 स्थान : दिल्ली / एनसीआर

प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

| 宀 HDFC BANK

मांग सुचना nderstand your world एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा का पताः द्वितीय एवं तृतीय तल, प्रीमियर प्लाजा, 106 राजपुर रोड, एस्टले हॉल के सामने, देहरादून-248 001 वेबसाइट : www.hdfd

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 धारा 13(2) के अन्तर्गत

जैसा कि. (माननीय एनसीएलटी—मुम्बई द्वारा दिनांक 17 मार्च, 2023 के आदेश द्वारा अनुमोदित समामेलन योजना के आधार पर पूर्ववर्ती एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) **(एचडीएफसी)** वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अर्न्तगत **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अन्तर्गत मार सूचना जारी कर जहां नीचे सूचीबद्ध ऋणी / उधारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों को नीचे दिये गये विवरणों के अनुसार संबंधित सूचनाओं की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग सूचना / सूचनाओं में वर्णित राशि को वापस लौटाने के लिये कहा था। अधोहस्ताक्षरी ने उक्त ऋणी / उधारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों के अंतिम ज्ञात पते के परिसरों में भी इन सूचनाओं को विपकवाया था। उक्त सूचनाओं की प्रतियां अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, तथा उक्त ऋणी / उधारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों यदि वे ऐसा चाहें. उक्त प्रतियों को किसी भी कार्य दिवस को सामान्य कार्यालय अवधि के दौरान अधोहस्ताक्षरी से प्राप्त कर सकते हैं।

उपरोक्त के सिलसिले में एक बार पुनः एतदद्वारा उक्त ऋणी / उधारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि वे उक्त ऋणी द्वारा निष्पादित लिखित में, यदि कोई हो, किसी भी अन्य दस्तावेजों के साथ पठित ऋण अनुबंध के अंतर्गत कॉलम सी में नीचे वर्णित तिथि से भुगतान एवं / अथवा उगाही की तिथि तक उक्त मांग सूचना में वर्णित लागू होने योग्य दरों पर आगे के व्याज 18 प्रतिशत की दर के साथ यहां नीचे दर्शायी गयी राशि का इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर **एचडीएफसी** को भुगतान कर दें। ऋण की देय पुनर्भुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में क्रमशः उक्त ऋणी द्वारा **एचडीएफसी** के पास निम्नलिखित प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को बन्धक रखा गया है

ऋणी / उधारकर्ता (ओं) / कानूनन वारिस (ओं) / कानूनन प्रतिनिधि (यों) का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13 की उप—धारा(8) की ओर आकृष किया जाता है कि तय समय सीमा में प्रतिभूत परिसम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

क0 सं0		कुल बकाया धनराशि (रु०)*	मांग सूचना की तिथि	प्रतिभूत परिसम्पत्ति / अचल सम्पत्ति का विवरण
(ए)	(ৰী)	(सी)	(ঙ্ৰী)	(ई)
1.	श्री सुनील चन्द्र जोशी (ऋणी)	33,07,269/— दिनांक 31.08.2023 तक एवं 01.09.2023 से देय ब्याज		विला नं० 03, "स्वास्तिक ग्रीन्स" खसरा नं० 2127, ग्राम मौजा ईस्ट होप टाउन, झीवरहाडी, तहसील विकास नगर, जिला देहरादून, उत्तराखण्ड में स्थित है और इसके नीचे भूमि का अविभाजित आनुपातिक हिस्सा और उस पर वर्तमान और भविष्य के निर्माण सहित

भुगतान और / या वसूली की तिथि तक 18 प्रतिशत प्रतिवर्ष की लागू दर से ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क सहित। यदि, उक्त ऋणदात **एवडीएफर्सी** को उपरोक्त सुगतान करने में विफल होते हैं, तो इस अधिनियम की धारा 13(4) लागू होने योग नियमों के अंतर्गत **एवडीएफर्सी** लागते एवं परिणामों के संदर्भ में उक्त ऋणी/उधारकर्ता/कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों की सम्पूर्ण जोखिम पर ऊपर प्रतिभूत . परिसम्पत्तियों / अचल सम्पत्तियां के प्रति आगे की कार्रवाई करेगी। इस अधिनियम के अंतर्गत **एचडीएफसी** की पूर्व लिखित सहमति के बिना उक्त ऋणी **/** उधारकर्ता / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों बिक्री

पट्टा अथवा अन्य रूप में उपरोक्त प्रतिमृत परिसम्पत्तियों / अवल सम्पत्तियों का अंतरण नहीं कर सकते हैं। यदि कोई व्यक्ति इसका उल्लंघन करते हैं अथवा इस अधिनियम के प्रावधानों अथवा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों का उल्लंघन करने पर इस्

अधिनियम के प्रावधान के अंतर्गत कैद एवं / अथवा दंड हो सकता है। एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के लिए दिनांकः 18.11.2023

स्थान : देहरादून पंजीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बपत मार्ग, लोवर पर्ल (पश्चिम) मुम्बई–400 013

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, सेनापति बापत मार्ग, लोअर परेल (प.) मुम्बई-400013 इसके शाखा कार्यालय एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, उसरा तल, राजेन्द्र स्पेस, सेक्टर-16, HDFC BANK आवास विकास कॉलोनी, आगरा-282007 के माध्यम से

सचना माग

तद्द्वारा एक नोटिस दिया जाता है कि निम्नलिखित कर्जदारों ने बैंक से प्राप्त क्रेडिट सुविधाओं के मूलधन और ब्याज के भुगतान में चूक की है और उक्त सुविधाओं को बैंक द्वारा गैर-निष्पादित परिसंपत्तियं के रूप में वर्गीकत किया गया है। उन्हें वितीय संपत्तियों के पतिभतिकरण और पनर्निर्माण तथा पतिभति हित पवर्तन अधिनयम, 2002 की धारा 13(2) के तहत उनके अंतिम जात पते पर नोटिस जा किया गया था, हालाँकि उन्हें इसके बारे में सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जाता है क्योंकि कुछ नोटिस अनडिलीवर्ड/अदावाकृत वापस आ गए हैं:

ાજિયા ગયા ચા, ફાલાાલ ૩ન્ફ ફ્લાલ ચાર મ સાવગાનલ સૂચના જ માબ્યમ સ સૂચિતા ાજયા પાતા ક વચાાલ જુજી નાાટલ ઝનાકલાવક∴ઝલાવાલૂત વાપસ આ ગય ફઃ					
कर्जदारों तथा सहकर्जदारों/बंधककर्ता का नाम तथा पता/ ऋण खाता संख्या	मांग सूचना 13(2) की तिथि तथा राशि	प्रतिभृत सम्पत्ति का विवरण			
 नारायण सिंह पुत्र राम सिंह (कर्जदार) आदर्श कॉलोनी वार्ड नंबर 8 होडल, पलवल, पलवल-121106 राजवती पबी नारायण सिंह (सह-कर्जदार) आदर्श कॉलोनी वार्ड नंबर 8 होडल, पलवल, पलवल-121106 देवेन्द्र राजपाल पुत्र राजपाल (गारंटर) नगला घुरेला कागारील खेरागढ़, आगरा-283119, खाता संख्या: 50200049783710, 50200049794929, 50200067055447 	रु. 1,03,68,049/- 31 जुलाई, 23 तक / सूचना तिथिः 05/08/2023	आवासीय वेक मौजा होडल पट्टी घरम तहसील होडल जिला पलवल- 121106, स्थल के अनुसार सीमा-उत्तर-16 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व- ग्राहक का मकान, दक्षिण-बनवारी का मकान, पश्चिम-ग्राहक का प्लॉट। क्षेत्रफल 3600 वर्ग फुट, मालिक का नामः श्रीमती राजवती पत्री श्री नारायण सिंह			
 आनंद सिंह राघव पुत्र राम िकशन राघव (कर्जदार) बालाजी मंदिर के पीछे, दिनेश नगर, एटा-207001 रूबी तोमर पुत्री आनंद सिंह राघव (सह-कर्जदार) बालाजी मंदिर के पीछे, दिनेश नगर एटा-207001 राम िकशन सिंह राघव पुत्र शीतल सिंह (सह-कर्जदार) बालाजी मंदिर दिनेश नगर एटा-207001 राम लखन पुत्र समर सिंह (गारंटर) बागवाला एटा-207001। खाता संख्या: 50200040416996, 50200040418061 	रु. 15,48,977/- 31 जुलाई, 23 तक / सूचना तिथिः 11/08/2023	मौजा सैंथरी, जिला एटा- 207001 में स्थित आवासीय भूखंड। दस्तावेजों के अनुसार सीमा-उत्तर-राधा स्वामी सत्संग, पूर्व-प्लॉट दिनेश विशिष्ठ, दक्षिण-प्लॉट सुखवीर, पश्चिम-रोड 25 फीट, सीमा स्थल के अनुसार-उत्तर-राधा स्वामी सत्संग, पूर्व-दिनेश अग्रवाल का प्लॉट, दक्षिण-प्लॉट रघुवीर, पश्चिम - 25' रोड, क्षेत्रफल 2145 वर्ग फुट, मालिक का नामः श्री आनंद सिंह राघव पुत्र श्री राम किशन सिंह राघव और श्रीमती रूबी तोमर पत्नी श्री आनंद सिंह राघव			
 सुधीर कुमार पुत्र महेरवर प्रसाद (कर्जदार) ब्राह्मणन बेवर ग्रामीण ब्राह्मणन बेवर ग्रामीण बेवर, किशनी मैनपुरी-206301 सुनीता मिश्रा पत्री (सह-कर्जदार) मो ब्रह्मनान बेवर ग्रामीण भोगांव बेवर, किशनी मैनपुरी-206301 सहुल राजेंद्र पुत्र राजेंद्र (सह-कर्जदार) कुचलिया बेवर ग्रामीण कुचलिया बेवर ग्रामीण बेवर मैनपुरी-206301 खाता संख्या: 50200050822198, 50200050826171 	रु. 22,78,612/- 30 जून, 23 तक / सूचना तिथिः 01/07/2023	आवासीय मोहल्ला ब्राह्मणान कस्था, परगना, तहसील बेवर और जिला मैनपुरी यूपी- 205303 सीमा विवरण (दस्तावेजों के अनुसार- उत्तर- शिव नारायण दीक्षित का घर, पूर्व- श्रीमती इंदा कुमारी का घर, दक्षिण- 81 चौड़ा खानंजा, पश्चिम- विनोद दीक्षित का घर साइट के अनुसार सीमा- उत्तर- शिव नारायण दीक्षित का प्लॉट, पूर्व- राम दीक्षित का घर, दक्षिण- 8" चौड़ी सड़क, पश्चिम- विनोद दीक्षित का प्लॉट। क्षेत्रफलः 1600 वर्ग फीट, मालिक का नामः श्री सुधीर कुमार मिश्रा पुत्र स्वर्गीय श्री महेश्वर प्रसाद मिश्र			
 प्रवीन कुमार पुत्र दयाशंकर (कर्जदार) महानन्दपुरराम सराय भोगांव मैनपुरी-205262 दया शंकर पुत्र महरवन सिंह (सह-कर्जदार) महानंदपुर, आराम सराय भोगांव, मैनपुरी -205262 राघवेंद्र सिंह पुत्र आराम सराय (गारंटर) महानंदपुर, आराम सराय भोगांव मैनपुरी -205262 खाता संख्या: 50200055125578, 50200055126571, 5020005512786 	रु. 25,22,752/- 31 जुलाई, 23 तक / सूचना तिथिः 01/09/2023	नगर पंचायत खाता संख्या 377 स्थित वाणिज्यिक संपत्ति, छोटा बाजार-II, कस्बा भोगांव, तहसील भोगांव, जिला मैनपुरी-205262। विक्रय पत्र के अनुसार सीमा-उत्तर-जी.टी. रोड, पूर्व-श्री जुगेन्द्र सिंह को दुकान, दक्षिण-खेत, पश्रिम-जवर सिंह को दुकान। साइट के अनुसार सीमा उत्तर-पुरानी जीटी रोड, पूर्व-प् अकरम को सम्मित्त, दक्षिण-प्लॉट तोता राम का, पश्रिम-प्लॉट डॉ. हसीन का। क्षेत्रफलः 396 वर्ग फीट या 36.80 वर्ग मीटर मालिक का नामः श्री दया शंकर पुत्र मोहरमन सिंह			
 सर्वेश कुमार पुत्र सरनाम सिंह (कर्जदार) शकुन्तला नगर इटावा सरनाम सिंह पुत्र मुंशी लाल (सह-कर्जदार) घन सिंह, तरुआरी, करहल तखरी मैनपुरी-205268 स्थाम सिंह पुत्र मुंशी लाल (सह-कर्जदार) नगला घन सिंह तखरऊ करहल मैनपुरी - 206301 सुशील कुमार पुत्र अमलेश कुमार (गारंटर) नगला लच्छू चोबिया इटावा-206123 खाता संख्या: 50200059210282, 50200059226132 	रु. 12,48,801/- 31 जुलाई, 23 तक / सूचना तिथिः 01/09/2023	आवासीय भूखंड, मोहल्ला शकुंतला नगर, परगना, तहसील एवं जिला, इटावा में स्थित। कानूनी दस्तावेज के अनुसार सीमा पूर्व-वेद यादव का घर, पिश्चम-15 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर-देवी का घर, दक्षिण-आदेश कुमार का घर। साइट सत्यापन के अनुसार सीमा पूर्व - वेद यादव का घर, पिश्चम- 15 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर - मीना देवी का घर, दक्षिण - आदेश कुमार का घर। क्षेत्रफलः 108.33 वर्ग गज या 975 वर्ग फीट या 90.61 वर्ग मीटर, मालिक का नामः श्री सर्वेश कुमार पुत्र सरनाम सिंह			
 अशोक कुमार चौहान पुत्र चरण चौहान (कर्जदार) दुलेहरा चौहान सरघना मेरठ मोदीपुरम - 250110 रितु चौहान पत्री अशोक कुमार चौहान (सह-कर्जदार) 440 दुलेहरा चौहान 	रु. 37,91,822/- 31 जुलाई, 23 तक / सूचना तिथिः	वाणिज्यिक एक वाणिज्यिक संपत्ति ग्राम सिवाया जमाउल्लापुर, एनएच-58, जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश 250110 में स्थित। संपत्ति का कानूनी पता- खसरा नंबर 252 मिन का हिस्सा, प्लॉट नं. 13 का एक आवासीय उत्तरी भाग,			

तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया भुगतान करें, अन्यथा वित्तीय संपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधान के अनुसार आगे कदम उठ नाएंगे। कर्जदारों का ध्यान प्रतिभूत संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के लिए, प्राधिकत अधिका दिनांक:- 18-11-2023, स्थान:- आगरा

ग्राम सिवाया जमाउल्लापुर, परगना दौराला, तहसील सरधना, जिला मेरठ

.7"1"/18'6"/ राष्ट्रीय राजमार्ग, पश्चिम-16"7"/18"6"/ अन्य का प्लॉर

उत्तर-53'/22'7"/ सोनू कुमार पुत्र श्री रामपाल सिंह की संपत्ति, दक्षिण-

55'6"/24'7"/ प्लॉट नंबर 13 का हिस्सा श्रीमती ममता चौहान औ

गोनिका चौहान। साइट के अनुसार सीमा पूर्व-17'1"/18'6"/ 140 फीट

चौड़ी सड़क, पश्चिम-16'7"/18'6"/ अन्य का प्लॉट, उत्तर - 53'/22'7"/

सोनु की दुकान, दक्षिण - 55'6"/ 24'7"/ रवीन्द्र की दुकान। क्षेत्रफल

150 वर्ग गज या 1350 वर्ग फुट या 125.41 वर्ग मीटर। मालिक का नाम

श्री अशोक कुमार पुत्र श्री चरण सिंह

कब्चा सूचना

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) प्राधिकृत . अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धार 13(12) के साथ सिक्योरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों क उपयोग करके कर्जदार **सुरेश दुबे प्रॉपराइटर इंडस्ट्रियल गॅस एन्ड केमिकल्स कॉर्प और सीता दु**बे को 30.10.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOI00292668 की राशि रू.11,88,920.18 /- (रूपए ग्यारह लाख अठ्ठासी हजार नौ सौ बीस और अठारह पैसे मात्र) और 26.10.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकत करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतत्तद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप धारा (4) के साथ उक्त कानून के नियम **8** के तहत सिक्योरीटी ईन्ट्रेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 16.11.2023 को संपत्ति पर **आधिपत्य** कर लिया है विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एततद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू.11,88,920.18 🖊 (रुपए ग्यारह लाख अवासी हजार नौ सौ बीस और अठारह पैसे मात्र) 26.10.2021 के अनसार और उस पर ब्याज वे साथ **दंडियाबल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** के आधीन होगा ।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप - धारा (8) के अन्तर्गर

अचल संपत्ति का विवरण

लैट नं. -003, मापित 975 स्के.फीट (90.58 स्के.मी.),तल मंजिल पर, टॉवर टी-5, सेक्टर 07 'पार्क व्य डिलाईट " से पहचाने जाने वाले पोजेक्ट में. बेस्टेक सिटी सेंटर, गाँव मालपरा, धारूहेर वाडी -123401. हरियाणा कार पार्किंग जगह के साथ।

दिनांक :16.11.2023

स्थान : रेवाडी

प्राधिकत अधिकार्र

इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटे



सेवा गृह ऋण लिमिटेड कॉपॉरेट कार्यालय पुता : बिल्डिंग नं. ८, टॉवर सी, ८वीं मंजिल,

डीएलएफ सायबर सिटी, गुरुग्राम - 122002.

मांग सूचना

सिक्यूरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाईनेन्सियल एस्सेट्स एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंट्रस्ट एक्ट 2002 के साथ सपठित सिक्यूरिटी इंट्रस्ट (इंफोर्समेंट) नियम 2002 का नियम 3(1) के साथ र्षाट 2002 के अंतर्गत सूचना सिक्यूरिटा इंट्रेस्ट (इक्कासन्ट) गन्मन 2002 की गन्मन 3(1) के साथ धारा13(2) के अंतर्गत सूचना सिक्यूरिटाईजेशन एंड रिकन्ट्यूबशन ऑफ फाईनेन्यियन एस्सेट्रेस एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंट्रेस्ट एक्ट 2002 (उपरोक्त कानून) के अंतर्गत अधोहस्ताक्षरकर्ता सेवा गृह ऋण लिम्टिंड के प्राचिकृत अधिकारी है। उपरोक्त कानून की धारा 13(12) के साथ स्पाठित सिक्यूरिटी इंट्रेस्ट (इंफोर्समेंट) एक्ट, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रत्य शक्तियों का उपयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी ने धारा 13(2) के अंतर्गत नीचे वर्णित निम्म ऋणकर्ता (ऑ) (उपरोक्त ऋणकर्ता (ऑ)) को आवशुर जायकारों ने बारा उंद्र भें करिया जा पूर्वभुगतान करने के लिए बुलाये जाने के लिए जारी की गई थी। उपरांक्त संबंधने मांग सूचना (ऑ) में बिर्णित राशि का पूर्वभुगतान करने के लिए बुलाये जाने के लिए जारी की गई थी। उपरांक्त संबंध में एक बार पुन: उपरोक्त ऋणकर्ता (औ) को पुन: सूचित किया जाता है कि इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिवस के अंदर नीचे वर्णित राशि के साथ नीचे वर्णित दिनांक से भुगतान की दिनांक एवं / या पुर्नप्राप्ति तक लागू मय ान्यक क जबर गांव पाणा साथा के तांच नाच वाणता हिंगाक से मुगतांग की दिनाक एवं 7 थी पुनप्राप्ति वेक लीगू मेंये ब्याज के उपरोक्त ऋणकर्ता (ऑ) से किए गए ऋण अनुबंध के साथ अन्य दस्तावेजों / लिखित में यदि कोई हो, के अंतर्गत देय राशि का भुगतान करें। जैसा कि ऋण के पुन्धुगतान की जमानत के लिए निम्न संपत्ति को उपरोक्त संबंधित ऋणकर्ता (ऑ) द्वारा **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** को गिरवी रखा गया है।

.	उधारकर्ताओं एवं सह–उधारकर्ता / जमानतदार के नाम	मांग पत्र की दिनांक एवं मांग राशि
1	खाता संख्याः HLP100006874 1. श्रीमति प्रीति पति श्री राजेश (ऋणगृहिता) 2. श्री राजेश श्री शिव शंकर (सह-ऋणगृहिता) 3. श्री प्रशांत दीक्षित पिता श्री राम नारायण (जमानतदार)	16.10.2023 ₹ 4,27,819.70/- दिनांक 01.09.2023 को
ਹਨ	/ अचल बंधक संपत्ति का विवरण : प्लॉट नं २०२ खसरा नं ४७ वाके भे	ोले बाबा होम्स मौजा बगद

तहसील व जिला आगरा, उत्तर प्रदेश। **बंधक की गई संपत्ति की चर्तुसीमा निम्नानुसार है** : पूर्व : जमीन दीगर, पश्चिम : रास्ता ९ मीटर चौड़ा, उत्तर : प्लॉट

नं. 201, दक्षिणः प्लॉटनं. 203, बंधककी गईसंपत्ति भू-खण्डका क्षेत्रफल 104.51 वर्गमीट

ाता संख्या : LAP600000112	40 40 0000
. श्रीमति अंजुम अली पति श्री अरशद अली (ऋणगृहिता)	16.10.2023
श्री अरशद अली पिता लियाकत अली (स्वर्गीय सह-ऋणगृहिता)	₹
. अरीभा पिता श्री अरशद अली (स्वर्गीय सह-ऋणगृहिता के उत्तराधिकारी)	21,03,614.36/-
. आईसा पिता श्री अरशद अली (स्वर्गीय सह-ऋणगृहिता के उत्तराधिकारी)	दिनांक
. अलिना पिता श्री अरशद अली (स्वर्गीय सह-ऋणगृहिता के उत्तराधिकारी)	01.09.2023 को
. हमदान अली पिता श्री अरशद अली (स्वर्गीय सह-ऋणगृहिता के उत्तराधिकारी)	01.09.2023 4/1
प्राचन संपन्न संपन्निका विकास । स्वेतान नं 165 पिन/160 सनोचिनं 010 :	m===== 20

किला नं. 17/2 (6-0), 24/2/1 (4-17), किला नं. 38/17/2/1 (2-0) और 24/2/1/2 (2-0) वाका मौजा फतेहपुर तहसील धीज, जिला फरीदाबाद, हरियाणा। बंधक की गई संपत्ति की बर्तुसीमा निम्नानुसार है: पूर्व : अन्य संपत्ति, पश्चिम : रास्ता 30 फुट, उत्तर

हुसैन अली की संपत्ति, दक्षिणः अन्य संपत्ति, बंधक की गई संपत्ति भूखण्ड का क्षेत्रफल 302.5 वर्गगज।

ु वि उपरोक्त ऋणकर्ता उपरोक्त राशि का **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** को भुगतान करने में असफल रहते है तो **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** उपरोक्त संपत्ति के विरुद्ध कानून की धारा 13 (4) एवं लागू नियम के अंतर्गत ऋणकर्ता के पूर्ण जोखिम मुल्य एवं परिणाम पर कार्यवाही करेगी। उपरोक्त ऋणकर्ताओं को कानन के अंतर्गत संपत्ति का विक्रय, किराया या अन्य प्रकार से बिना **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** के लिखित अनुमति के बिना हस्तांतरित करने पर प्रतिबंधित किया जाता है कोई व्यक्ति जो कि उपरोक्त कानून या नियम में दिए गए प्रावधानों का उल्लंघन या उल्लंघन करने को बढ़ावा देता है उसे उपरोक्त कानन के अंतर्गत प्रदत जर्मान या / एवं कारावास के लिए दंड दिये जाने के योग्य होगा। ह/- प्राधिकत अधिकारी स्थान : दिल्ली, दिनांक : 18.11.2023 वास्ते : सेवा गृह ऋण लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

The General Public is put into notice that Shri Yogeshwar Parshad Rastogi son of Late Shr Durga Parshad Rastogi (the Client) is intending to purchase the below-mentione property/land from below mentioned owners and agreement holders and has entered into n agreement on 20.1.2022 to buy the following land free from charges, joint ownership encumbrances, legal defects, all types of third party claims/rights etc

Details of Said Land Name of Owner(s) Land measuring 14 kanal 1 marla falling khewats number Amardeep Singh S/o 169/182 as per JB 2019-20, Mustil No 124// 23/2/2(2-0), Brahmpal Singh 24/1(1-0), Mustil number 127//3/2/2(0-3), 4/2(7-15), 5/1(6 13), 7/1/1(5-18) kita 6, having total area 23 kanal 9 marl situated in village Kheri Kalan (Hadbasd 113) Faridabad Land measuring 24 kanal falling khewats number 46/48 as per Mahesh, Kumar, S/o, Ja

JB 2021-22, Mustil number 3//4/1(3-13), 8/1(5-16), 13/2(6-0), Parkash through agreemer 18(8-0) and Mustail 5// 19/2/1(0-1) total kita 5 situated in holder Amardeep Singh S/c village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon Faridabad Brahmpal Singh Land measuring 6 kanal 6 marla (126/318share) our of 15 kanal Mahesh Kumar S/o Jai 18 marla falling in khewats number 49//51 as per JB 2021-22. Parkash through agreemen Mustil number 3// 23(7-12) Mustil 5//3(7-16) kita 2 situated in holder Amardeep Singh S/c

village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon Faridabad Land measuring 28 kanal 15 marla falling in khewats 46/48 as per JB Vishal S/o Hem Raj through 2021-22. Mustil number 1//17(0-14), 23(0-6), 24(6-12) Mutil 3// 3(3- a g r e e m e n t h o l d e 3), 4/2(4-7), 8/2(1-10), 9(0-12) 12(4-13), 13/1(2-0) 19/1(5-8) kita 10 Amardeep Singh S/c

situated in village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon Faridabad Brahmpal Singh Land measuring 17 kanal 4 marla falling in khewat number 46/48 Nishant S/o Hem Rai as per JB 2021-22, Mustil number 3// 5/1(3-15), 19/2(2-8) 20(1-2) through agreement holder 21/1(1-19) 22(8-0) mustil number 5// 2/1(2-0) kita 6 situated in Amardeep Singh S/c village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon Faridabad Brahmpal

Land measuring 28 kanal 0 marla falling in khewat number BhagatSinghandJagatSingh 48/50 as per JB 2021-22, Mustil number 3//7(8-0), 17(8-0), 24(8-| sons of kalyan Singh through 0) and Mustil Number 5//4min/north (4-0) total kita 4 situated in agreement holder Amardee

village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon Faridabad Land measuring 5 kanal 2 marla out of total land 15 kanal 8 Bhagat singh and Jagat Singh marla falling in khewats number 49/51 as per JB 2021-22, sons of Kalyan Singh through Mustil number 3// 23(7-12) Mustil 5//3(7-16) kita 2 situated in agreement holder Amardee Singh S/o Brahmpal village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon Faridabad

Land measuring 8 kanal 11 marla (171/191 share) out of total land 9 Manoj and Gulshan Bhatia kanal 11 marla falling in khewat number 51/53 as per JB 2021-22, sons of Subhash Bhatia Mustil number 3// 21/2(2-18) Mustil 5//1/2(6-13) kita 2 situated in through agreement holde village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon Faridabad Amardeep Singh S/o Brahmpa Land measuring 3 kanal 8 marla falling in khewats number Rajbeer Singh and Naresh

67/71 as per JB 2021-22, Mustil number 3// 14/1(3-8) kita 1 Chand sons and Manni Dev situated in village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon widow of Narain singh through Faridabad agreement holder Amardee Singh S/o Brahmpal

Land measuring 1 kanal 7 marla falling in khewats number Veer Singh – Virender and Ajal 66/70 as per JB 2021-22, Mustil number 3// 14/2(1-7) kita 1 Singh sons of Ram Singh situated in village Fattupura (hadbasd 101) Tehsil Tigaon through agreement holder

Amardeep Singh S/o Brahmpa All or any person(s) including any banks, financial institutions, government departments and or any other persons, party, entity, company, institution etc., having any valid and legal claim

right, title, demand, charge, encumbrance or interests of any kind in the above mentioned said Land inter-alia including by virtue of any sale, gift, lease, tenancy, license, exchange, partition mortgage, charge, lien, inheritance, succession, trust, maintenance, possession, easement ement, lis-pendence, stay order, attachment, decree, third party claim, specific performance or otherwise or any other right of whatsoever nature, are required and called upon to convey their objections/claims to the undersigned with the documentary proofs ubstantiating his/her/their rights/objections/claims/details of disputes within Fifteen (15) days from the date of this publication, failing which, the Client of the undersigned will proceed to complete the sale transaction with the above said owners as if there are no third part claims/objections/disputes of any kind in respect of the said Land are received within the rescribed time, no claims/objections/disputes/third party rights and claims will be entertained and treated as valid and the same shall be treated to be waived of qua the said Land for al ntents and purposes interalia its intended sale transaction in favour of our Client.

> P B Jain and Anubhuti Jain, Advocates Jain Law Offices

B-1/51, Sector 11, Faridabad -121006 (Haryana) Email: pb.jain@jainlawoffices.in

स्थान : गुरूग्राम दिनांक : 17 नवम्बर 2023